COMMUNE DE BULLY

DEPARTEMENT DU RHONE (69)

MODIFICATION DE DROIT COMMUN N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE BULLY (69)

Règlement graphique

Échelle	Procédure	Cadastre	Approbation
1 : 5000	Modification de droit commun n°2	PCI Vecteur m.a.j. 09/04/2021	

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du

Les zones urbaines et à urbaniser

- **Ua** Zone urbaine centrale
- **Ub** Zone urbaine à caractère multifonctionnel
- **Uc** Zone urbaine des quartiers résidentiels périphériques
- **Ue** Zone dédiée à l'accueil d'équipement d'intérêt collectif et d'activités de services
- **Uec** Zone dédiée au cimetière
- **Ueg** Zone dédiée à la cave coopérative
- **Uei** Zone de la Plagne à dominante artisanale, commerciale ou industrielle
- **AU** Zone à urbaniser correspondant aux secteurs aux Alouettes, Tardivière, Apinost, Les Combes et Les Collonges
- **AUL** Zone à urbaniser correspondant à la base de loisirs de la Plagne
- **AUe** Zone à urbaniser correspondant au secteur de la Plagne

Les zones naturelles et agricoles

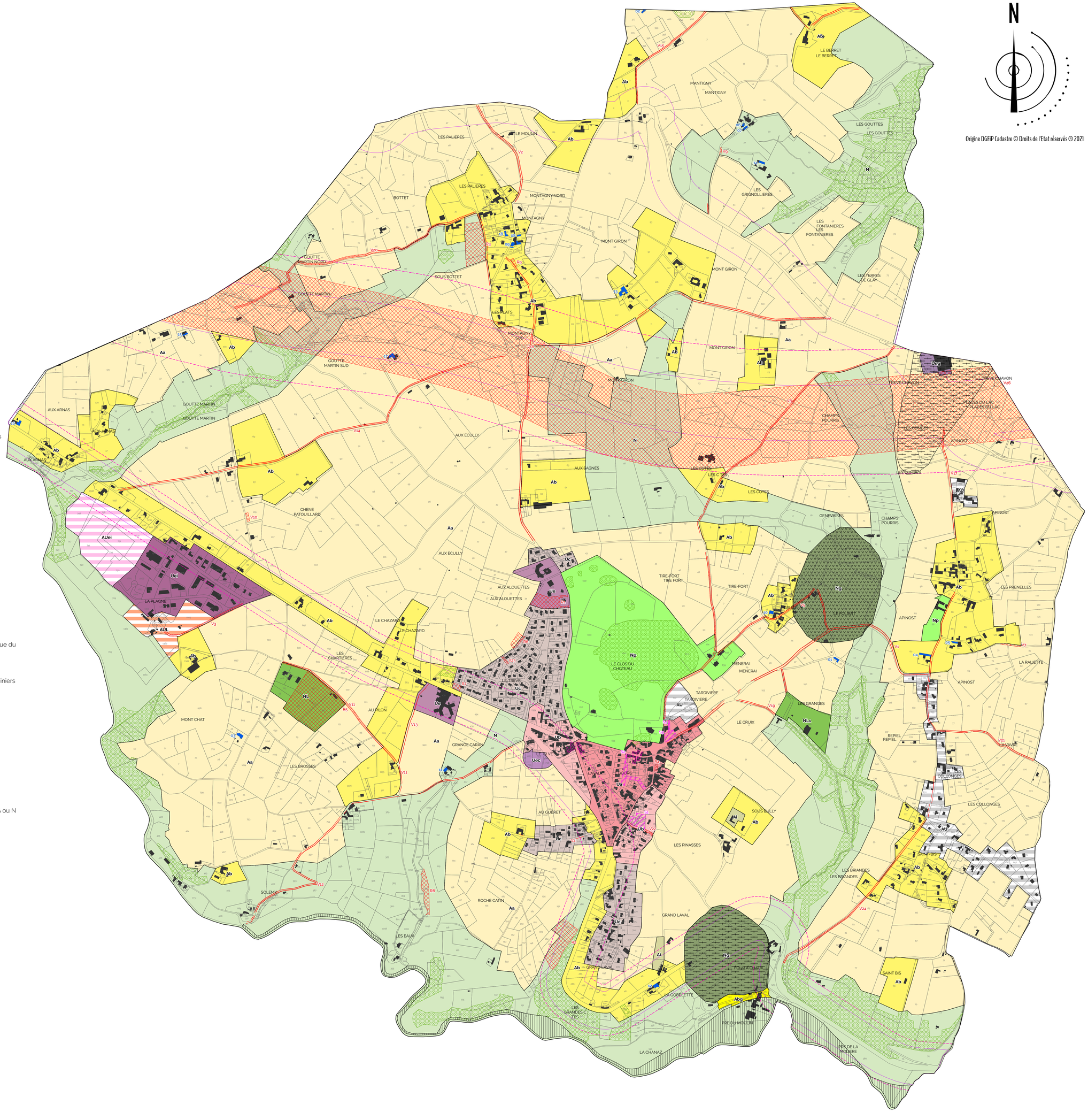
- **Aa** Zone agricole protégée
- **Ab** Zone agricole ordinaire
- **Abg** Zone agricole soumis à des risques géologiques
- **Ai** Zone agricole de gestion des activités économiques existantes
- **N** Zone naturelle
- **NL** Zone naturelle dédiée au constructions d'intérêt collectif nécessaires à la pratique du sport et des loisirs de plein air
- **NL1** Sous secteur de NL correspondant à la salle des fêtes et les terrains de tennis
- **Ng** Zone naturelle soumis à des aléas géologiques ou en zone d'anciens travaux miniers
- **Np** Zone naturelle correspondant au Clos du Château, Ménerai et à « La colonie »

Prescriptions particulières

- Espaces boisés classé (EBC)
- Emplacements réservés
- Périmètre de voisinage d'infrastructure de transport terrestre (pour information)
- Protection des rez-de-chaussée commerciaux
- Servitude au titre du L123-2
- Bâtiment susceptible de faire l'objet d'un changement de destination en zone A ou N
- Retrait de part et d'autre de l'axe des routes à grande circulation

Aléas géologiques

- Zone de prévention
- Zone d'anciens travaux miniers

Risques d'inondations - Etude CNR Mai 1993

- Limite de crue centennale