

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- ██ Secteur couvert par une OAP
- ███ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

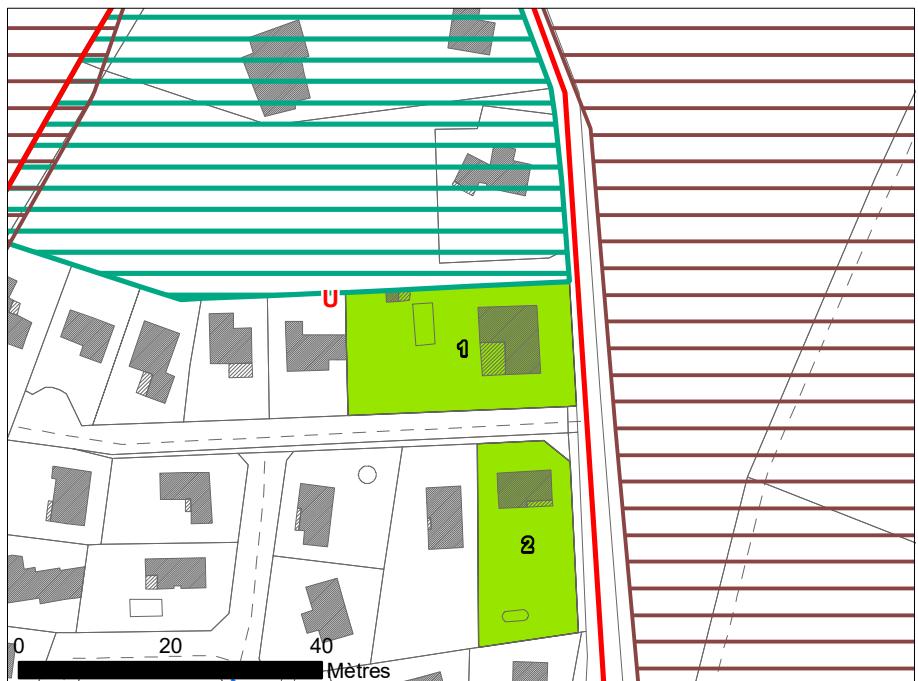
Justification si terrain non mobilisable : /

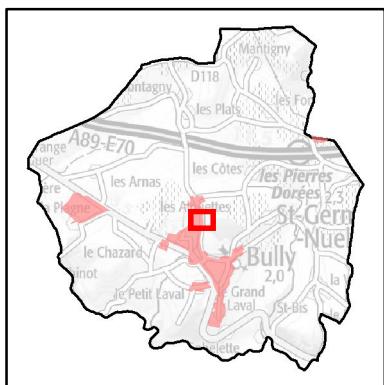
Superficie : 1971 m²

Commentaires : Piscine sur la parcelle

Diagnostic foncier :

- █ Terrain densifiable
- ██ Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

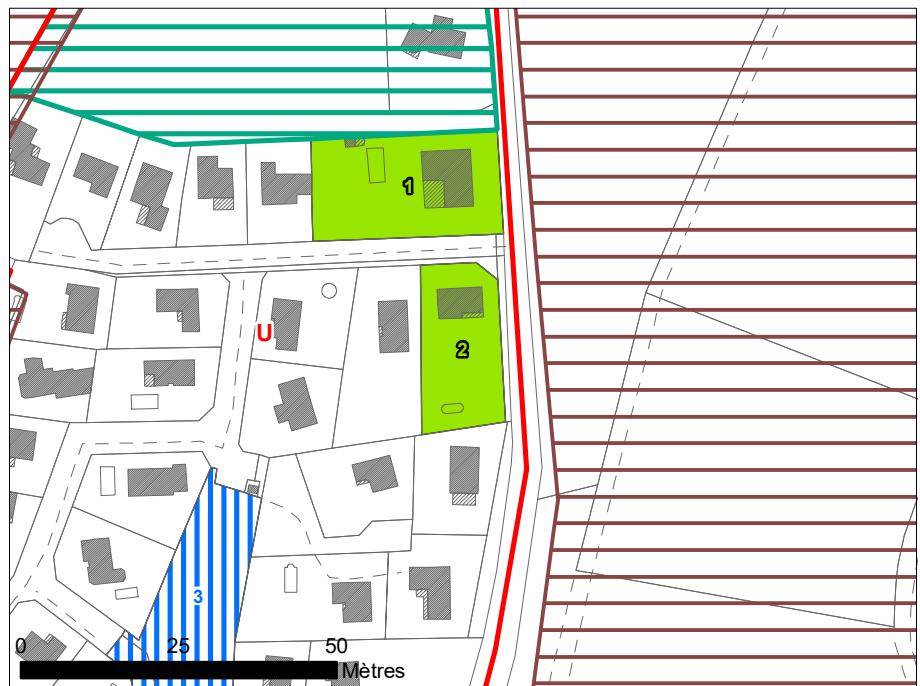
Superficie : 1314 m²

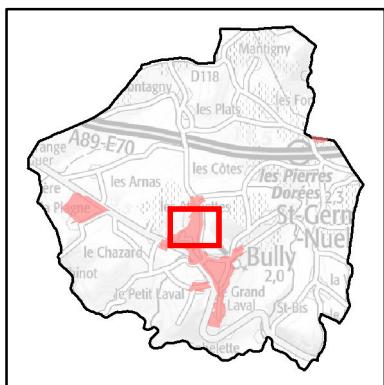
Commentaires : Diviser le terrain en deux

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- ███ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- █ Terrain densifiable
- ███ Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Espace vert lotissement

Justification si terrain non mobilisable : Fausse gestion eau lotissement, Configuration du terrain

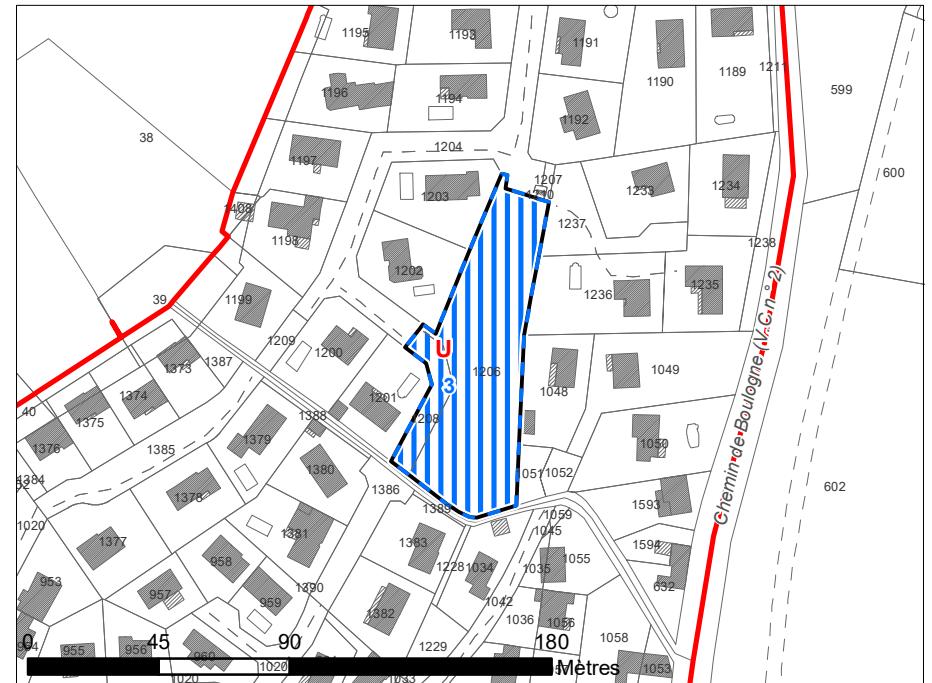
Superficie : 3399 m²

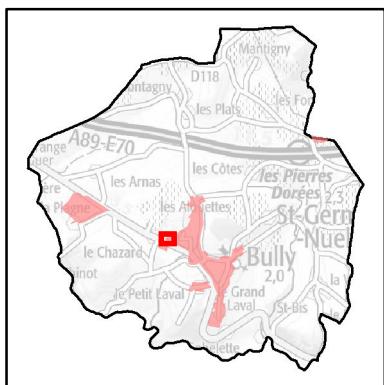
Commentaires :

Diagnostic foncier :

-  Construction manquante au cadastre
-  Terrain densifiable
-  Projet en cours, permis accordés
-  Terrain non mobilisable

-  Zones U du futur document d'urbanisme
-  PAPAG
-  Secteur couvert par une OAP
-  Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)





 Zones U du futur document d'urbanisme
 Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

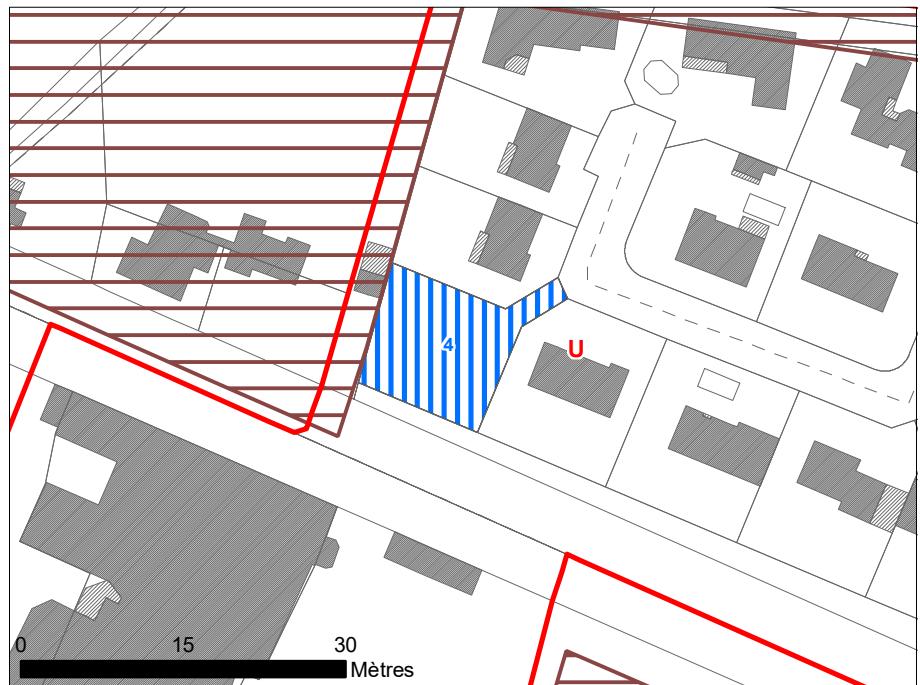
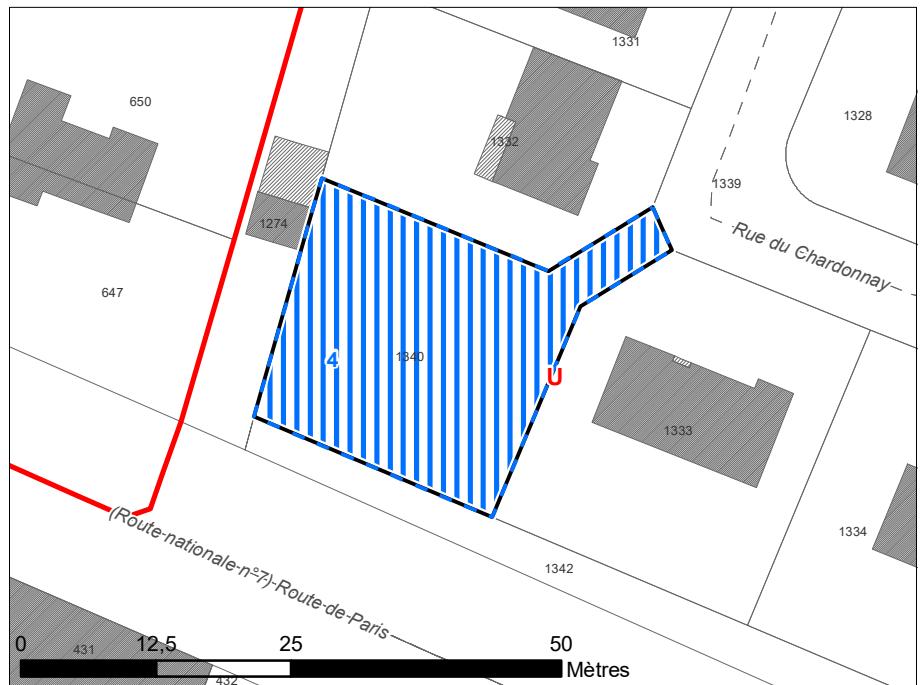
Occupation : Retrait/Fausse gestion eau commune

Justification si terrain non mobilisable : Retrait/Fausse gestion eau commune Configuration du terrain

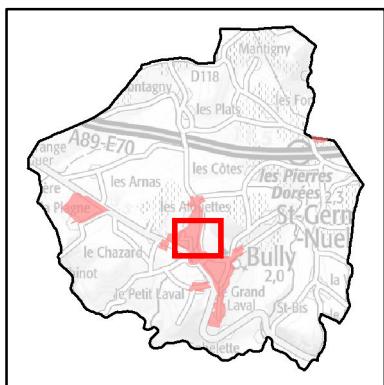
Superficie : 623 m²

Commentaires :

Diagnostic foncier :
 Terrain non mobilisable



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
Bully (69)


Terrain n°
5
Diagnostic foncier

Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

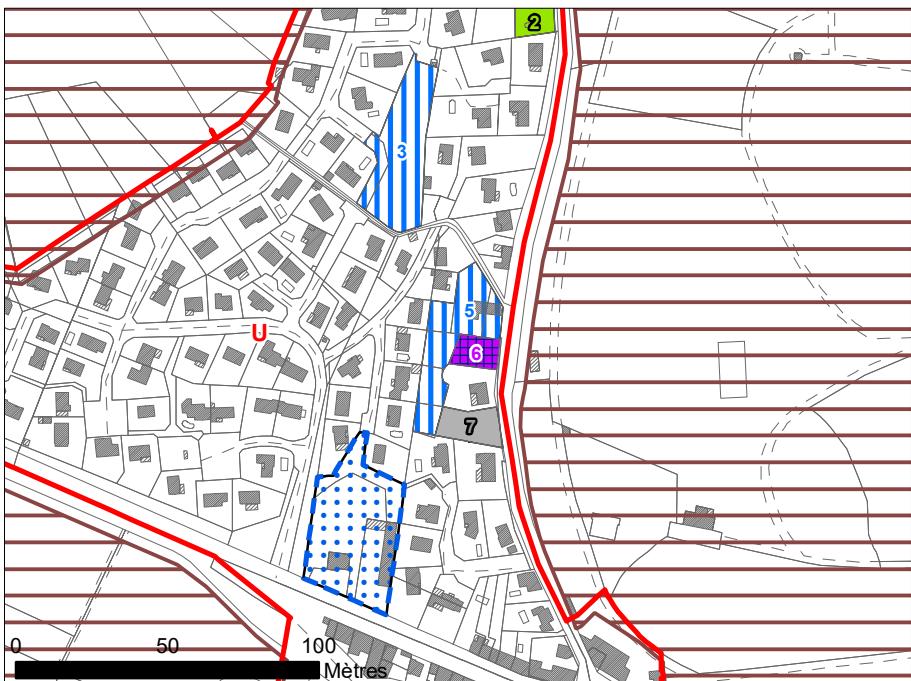
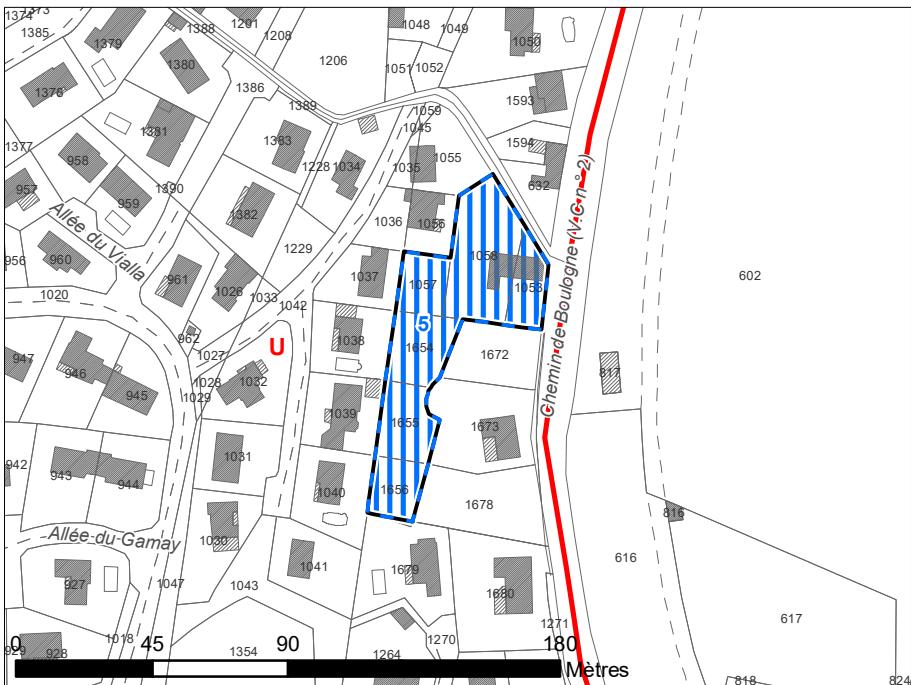
Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement + topographie incompatible

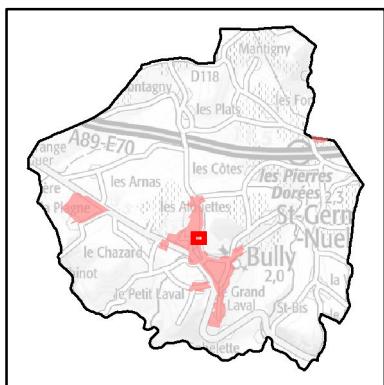
Superficie : 2765 m²
Commentaires :
Diagnostic foncier :

- Construction manquante au cadastre
- Terrain densifiable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable

- Zones U du futur document d'urbanisme
- PAPAG
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

PHOTO MANQUANTE





Typologie de terrain : Construction manquante au cadastre

Occupation : Maison

Justification si terrain non mobilisable : 1 logement

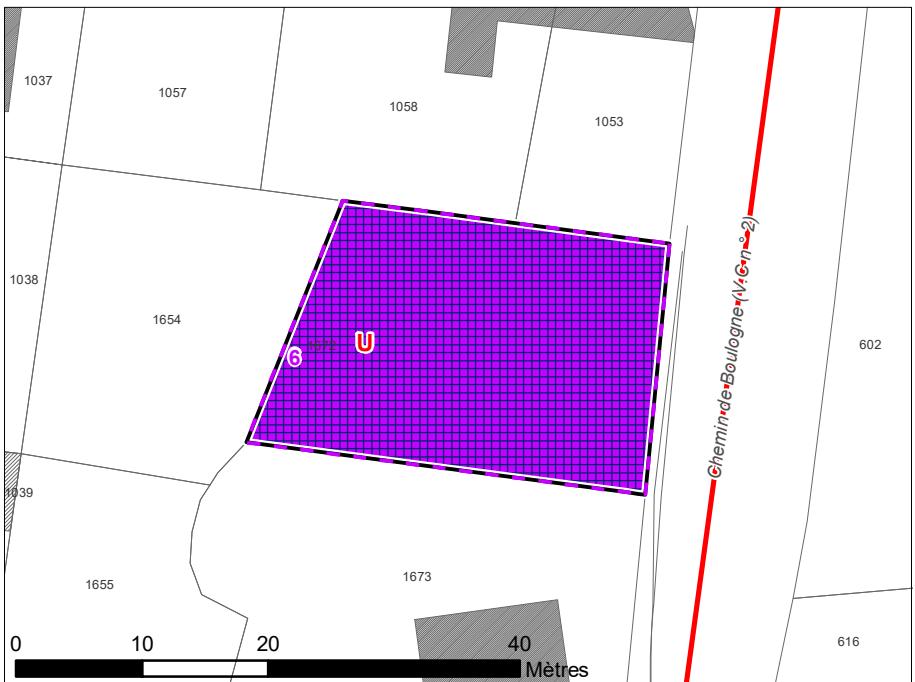
Superficie : 582 m²

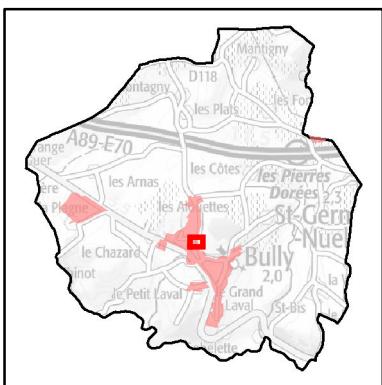
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- PAPAG
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Construction manquante au cadastre
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable





- Zones U du futur document d'urbanisme
- PAPAG
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Projet en cours, permis accordés

Occupation :

Justification si terrain non mobilisable : 1 maison

Superficie : 869 m²

Commentaires :

Diagnostic foncier :

- Construction manquante au cadastre
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable



PHOTO MANQUANTE

Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Bully (69)

 **Terrain n° 8**
Diagnostic foncier



Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Cimetière

Justification si terrain non mobilisable : Extention cimetière

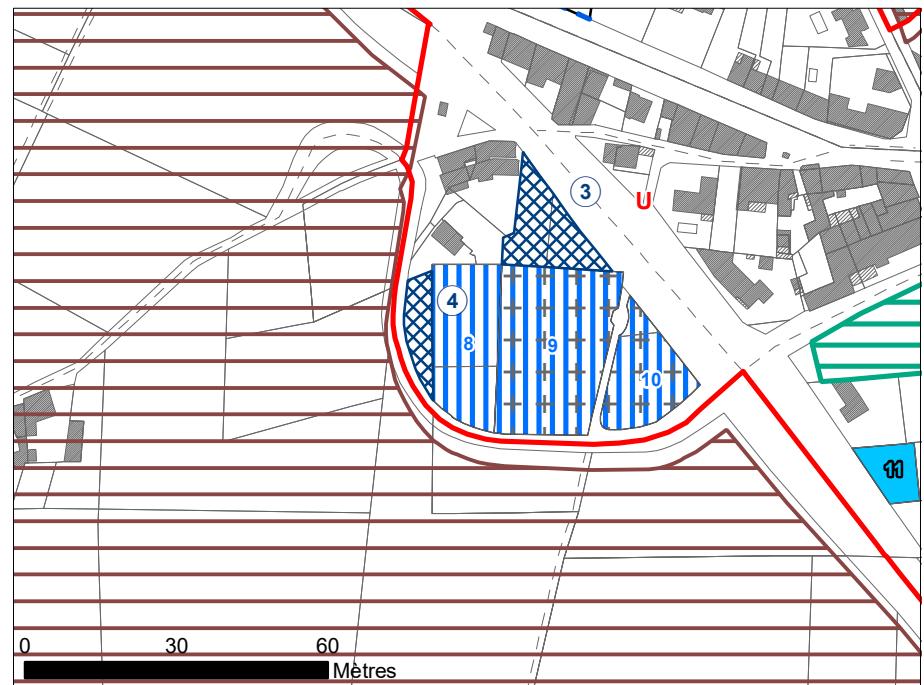
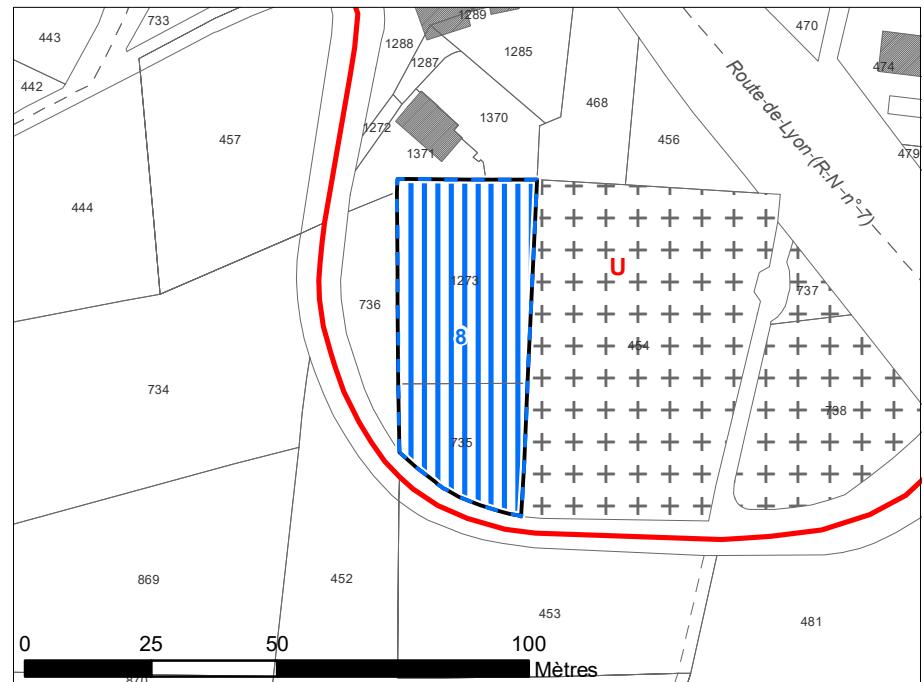
Superficie : 1623 m²

Commentaires : Cimetière (servitude)

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- PAPAG
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Bully (69)

 **Terrain n° 9**

Diagnostic foncier



Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Cimetière

Justification si terrain non mobilisable : Cimetière

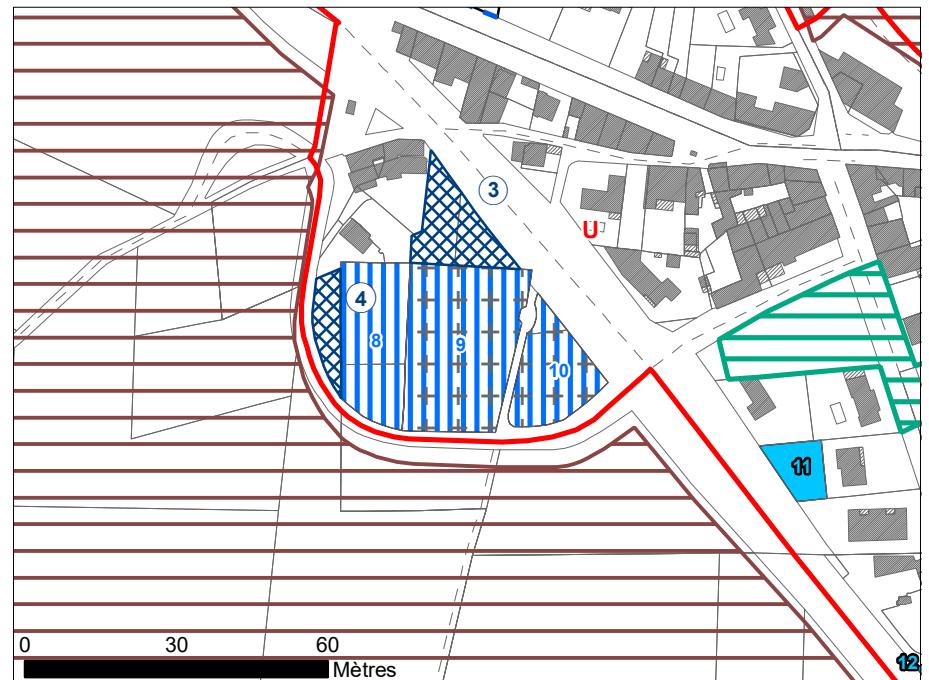
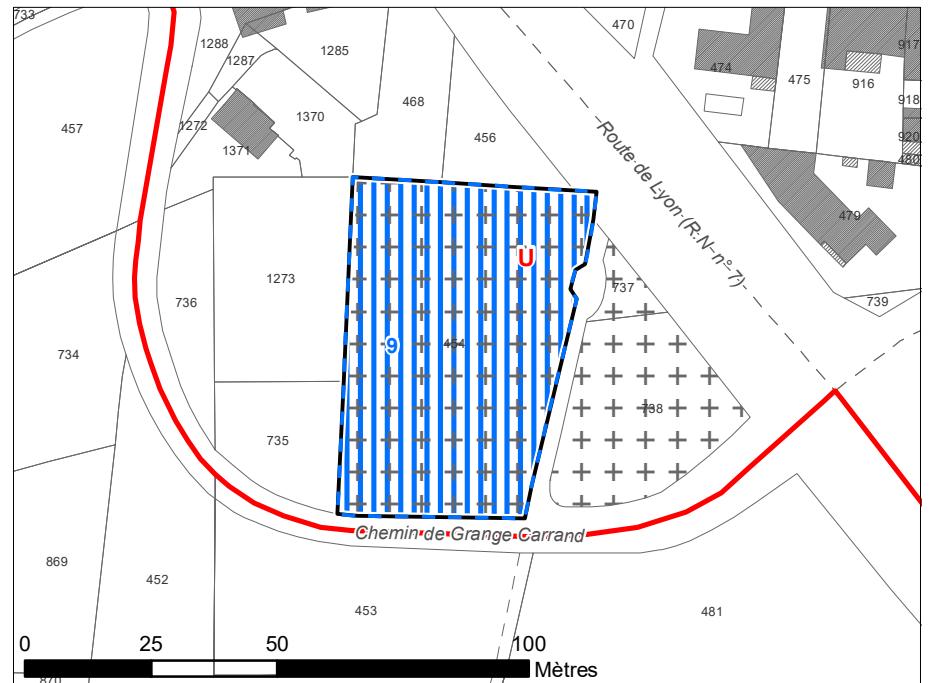
Superficie : 2849 m²

Commentaires : Cimetière (servitude)

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- PAPAG
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

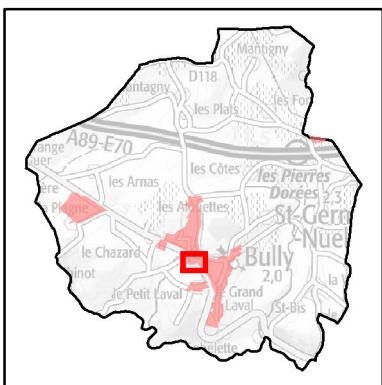
- | | |
|--|-------------------------|
| | Terrain mobilisable |
| | Terrain non mobilisable |



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
Bully (69)

 **Terrain n°** 10

Diagnostic foncier



Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Cimetière

Justification si terrain non mobilisable : Cimetière

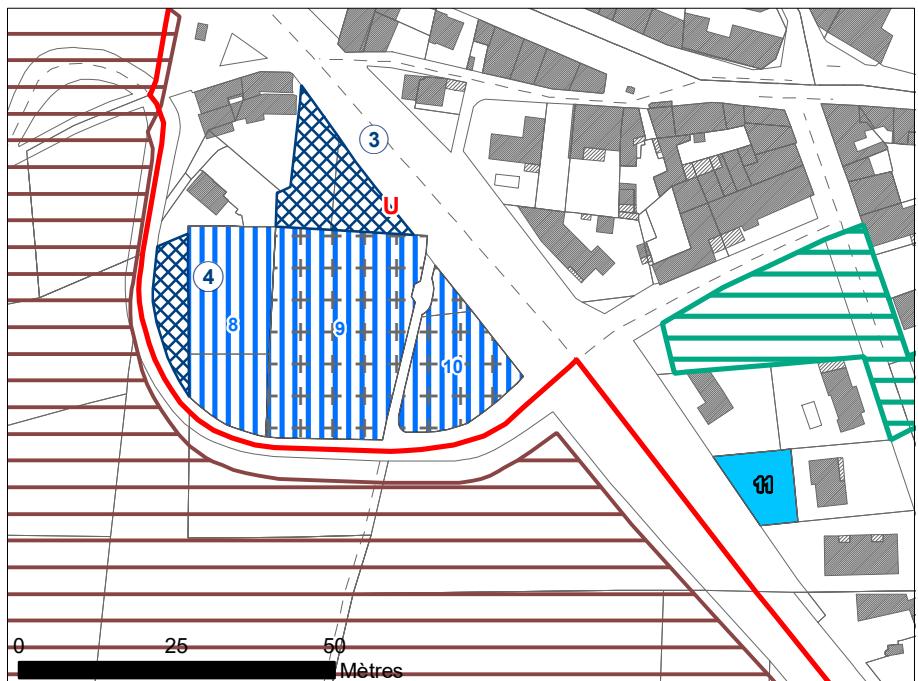
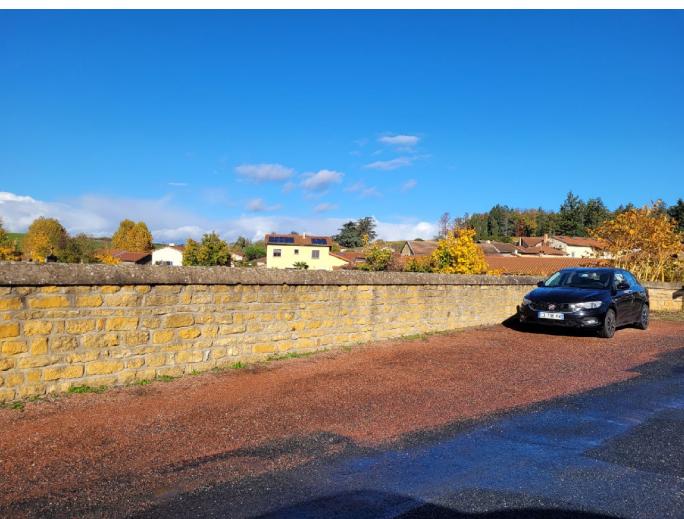
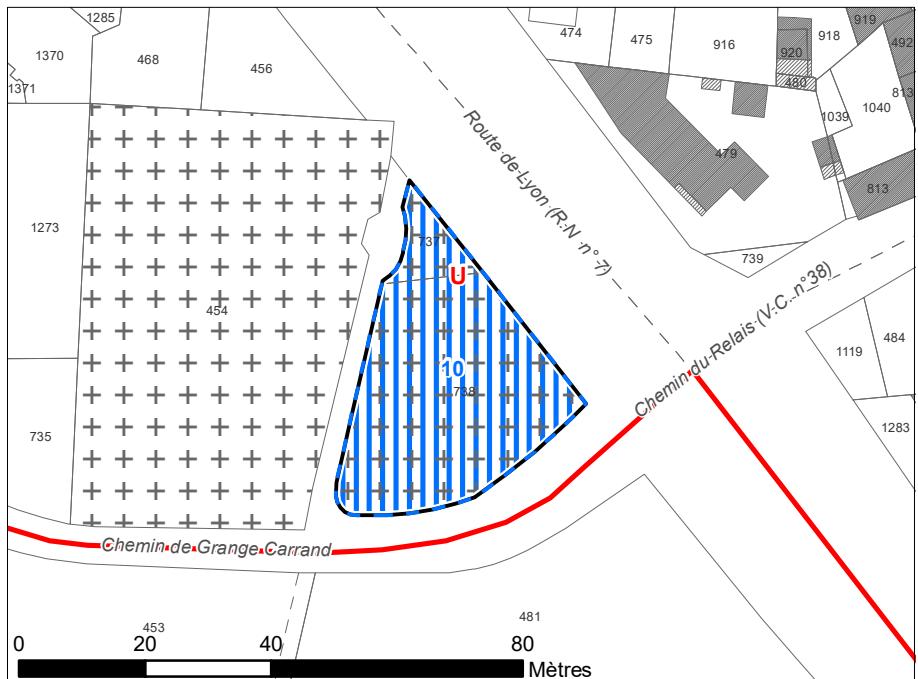
Superficie : 1140 m²

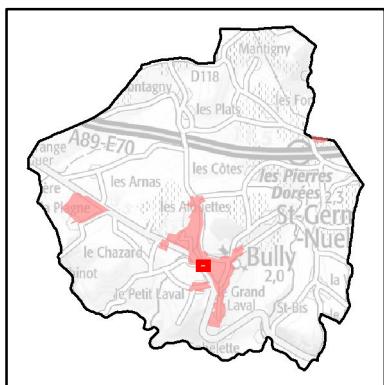
Commentaires : Cimetière (servitude)

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable





- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation :

Justification si terrain non mobilisable :

Superficie : 428 m²

Commentaires :

Diagnostic foncier :

 Terrain mobilisable

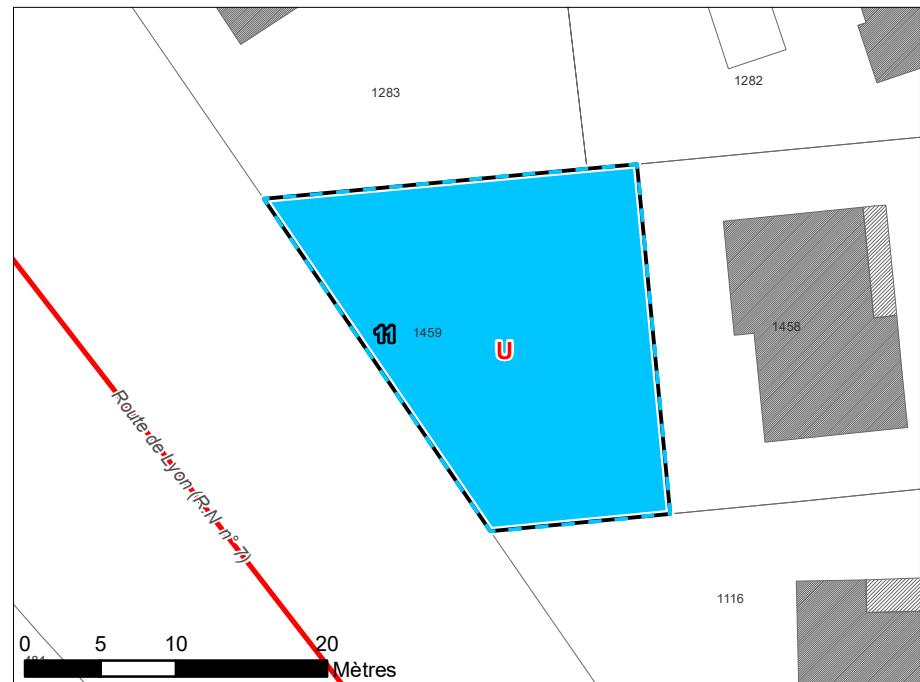
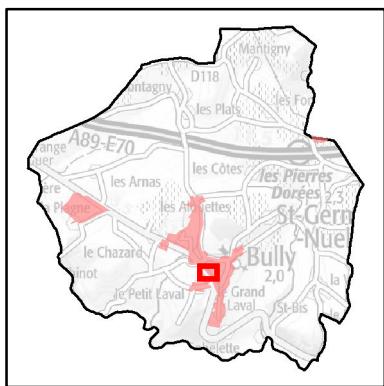


PHOTO MANQUANTE



Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Terrains enherbés

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 633 m²

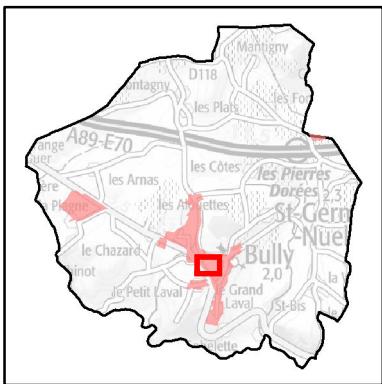
Commentaires :

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 1701 m²

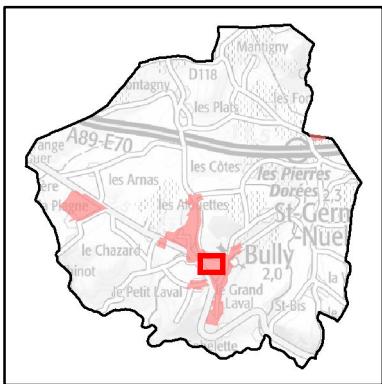
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 1727 m²

Commentaires :

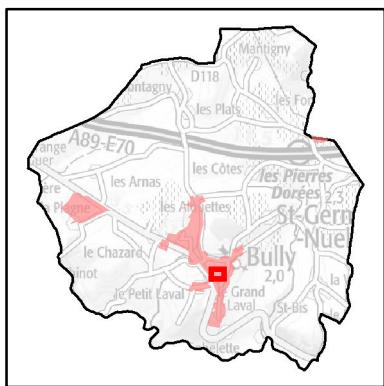
- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
Bully (69)
 **Terrain n°** 15

Diagnostic foncier

Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Espace vert

Justification si terrain non mobilisable : Espace vert école

Superficie : 802 m²
Commentaires :

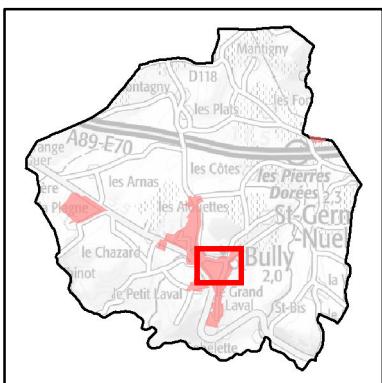
- Zones U du futur document d'urbanisme
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable



PHOTO MANQUANTE



Typologie de terrain : Projet en cours, permis accordés

Occupation : Maison

Justification si terrain non mobilisable : /

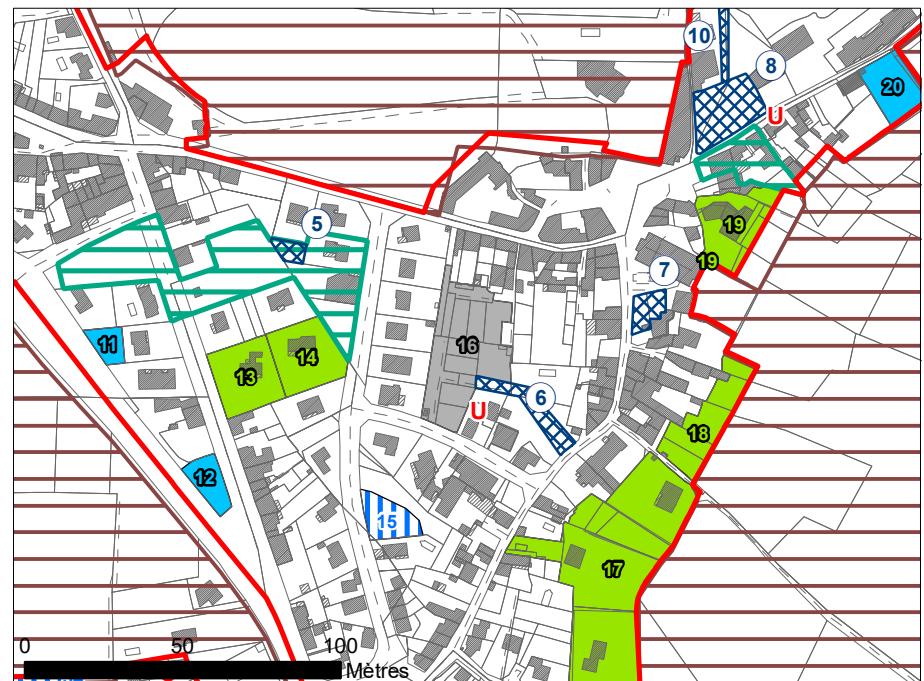
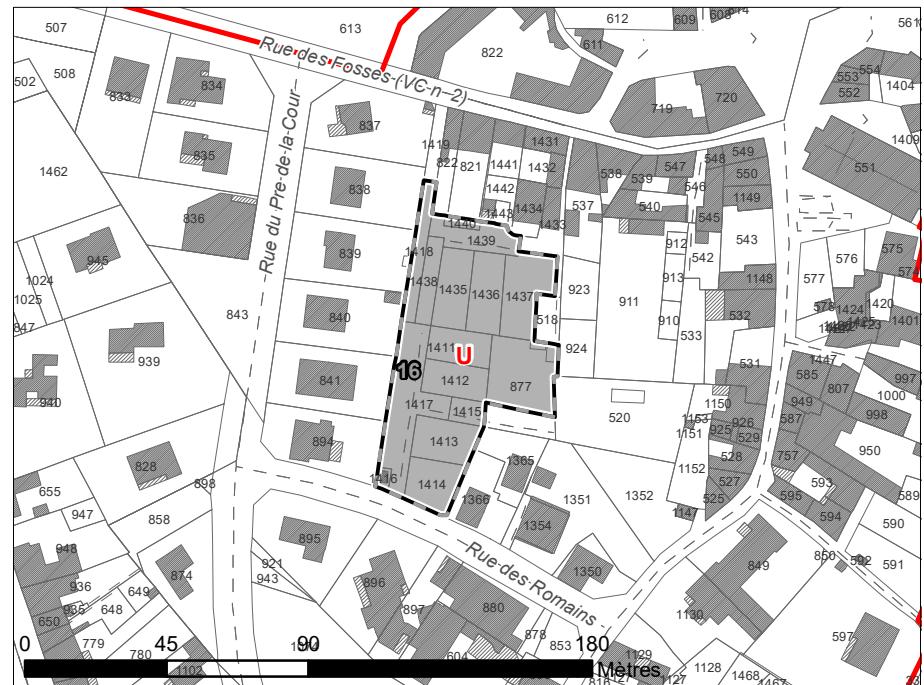
Superficie : 3605 m²

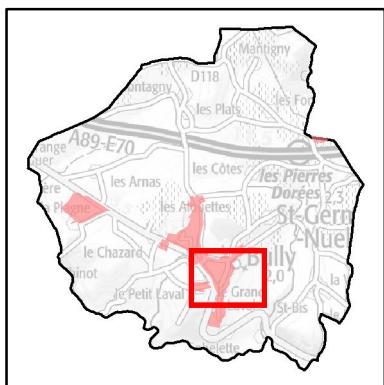
Commentaires : 7 maisons

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

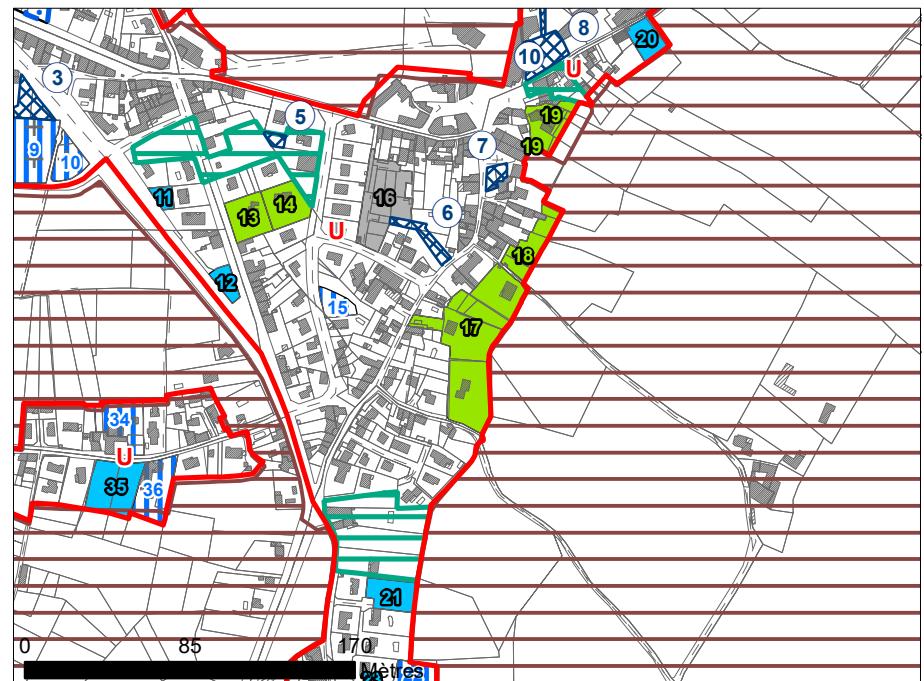
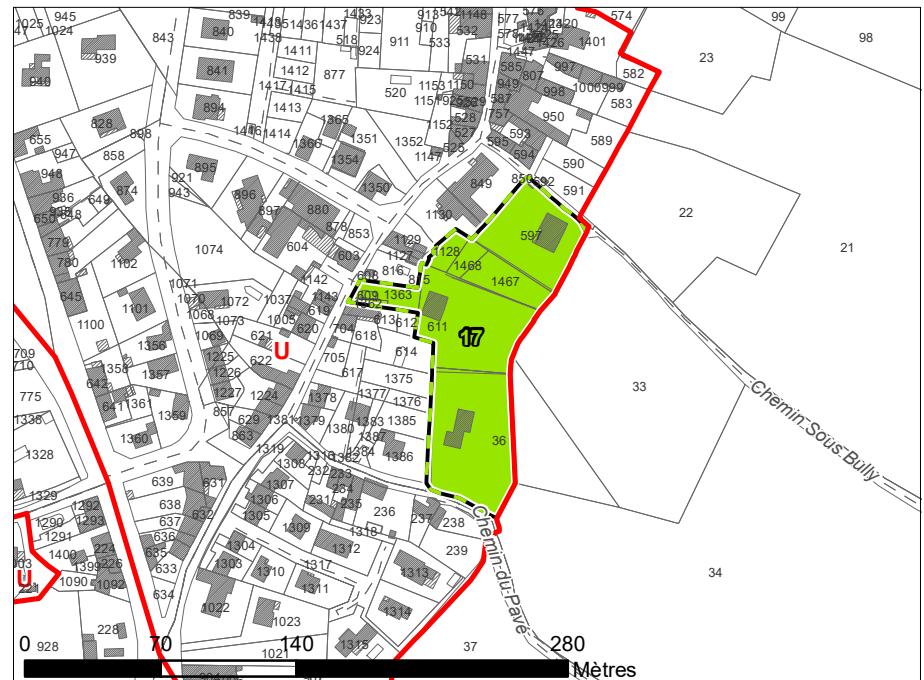
Superficie : 8650 m²

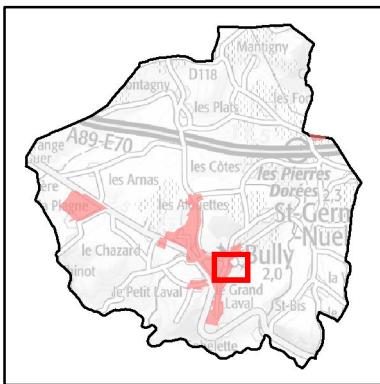
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- PAPAG
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

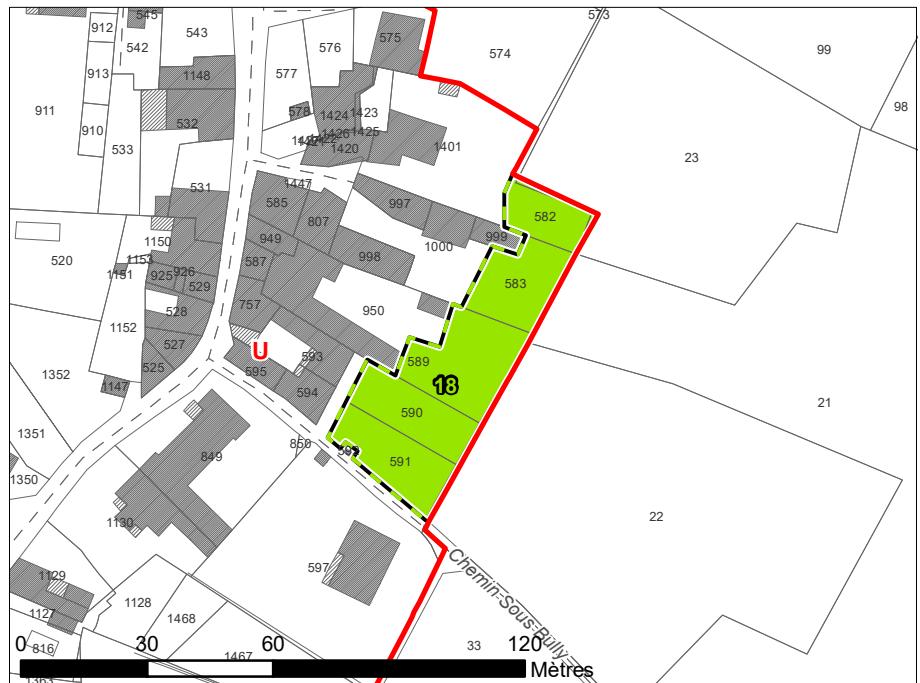
Superficie : 1840 m²

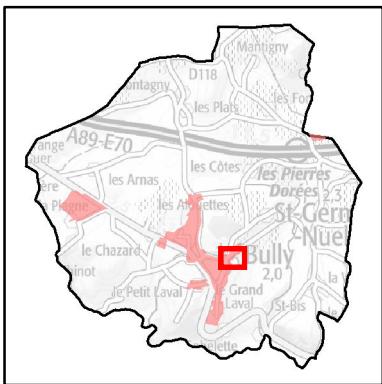
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Projet en cours, permis accordés
- Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 1847 m²

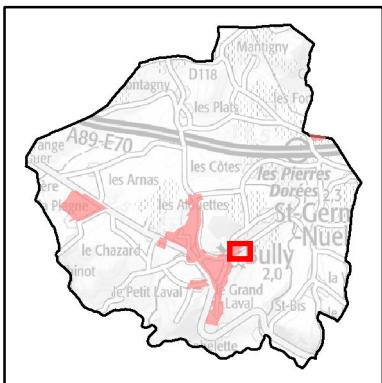
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Projet en cours, permis accordés





Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Terrain de boule

Justification si terrain non mobilisable : /

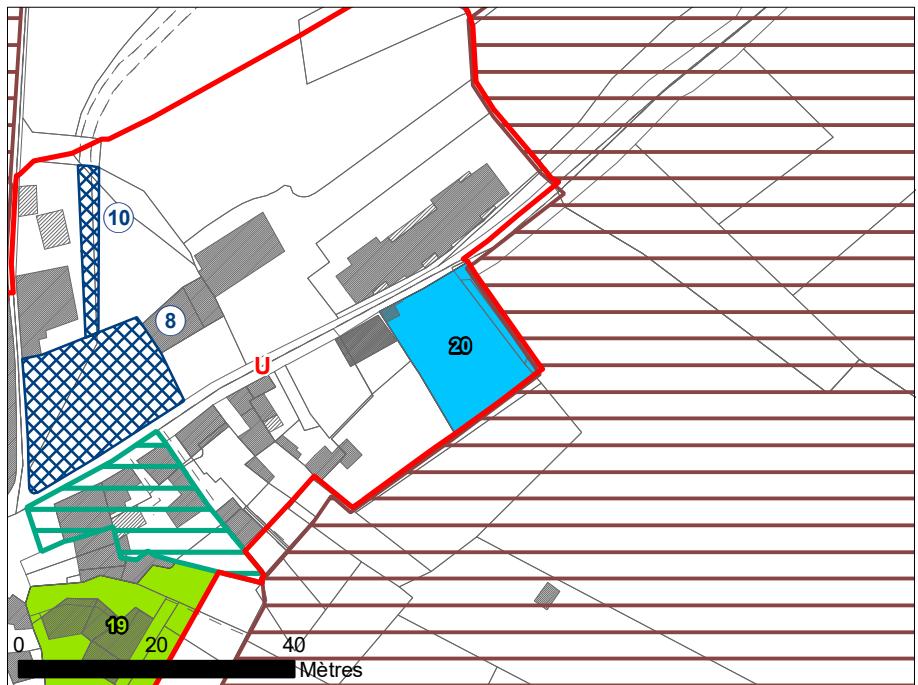
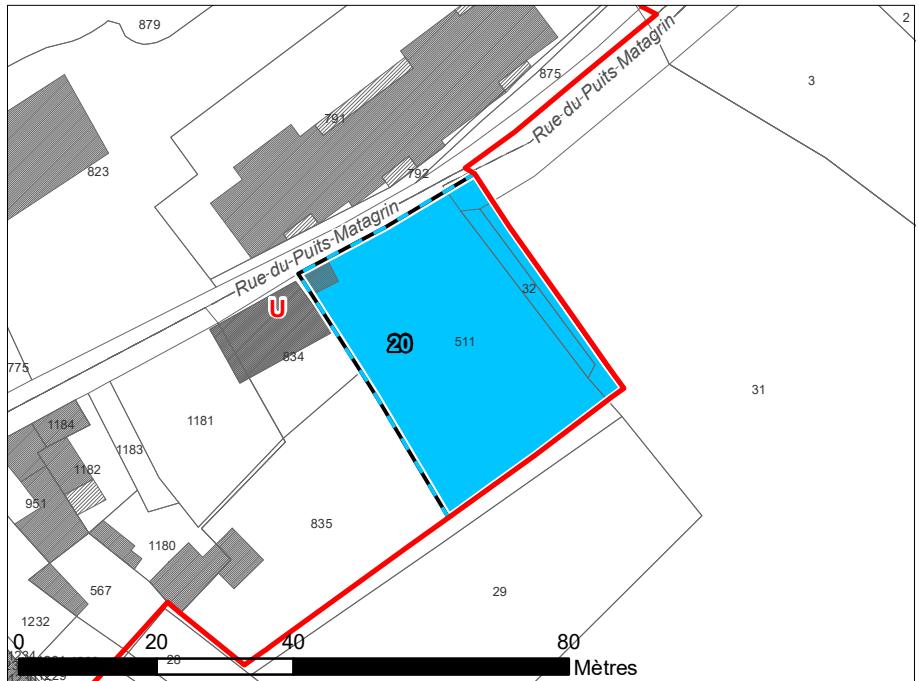
Superficie : 1201 m²

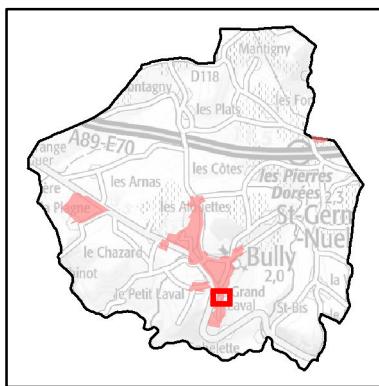
Commentaires : Mise en place récente d'un jardin partagé sur une partie de la parcelle

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- Emplacement réservé
- Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable





- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Terrains enherbés

Justification si terrain non mobilisable : /

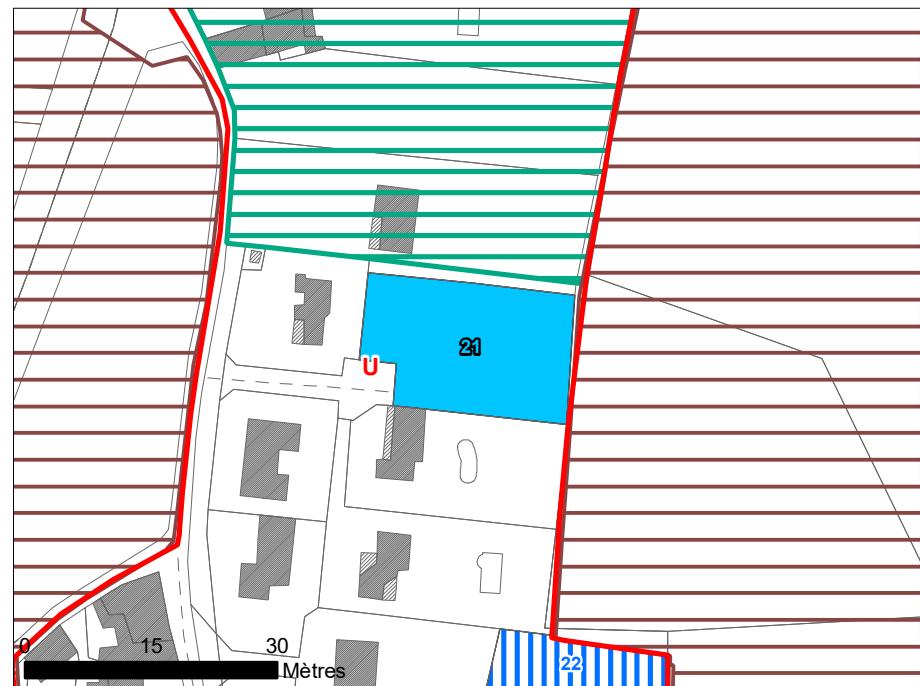
Superficie : 1463 m²

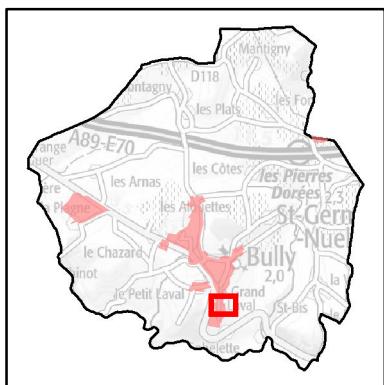
Commentaires :

Diagnostic foncier :

█ Terrain mobilisable

Terrain non mobilisable





- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

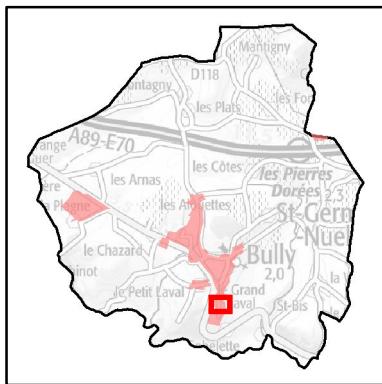
Superficie : 2482 m²

Commentaires :

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Terrains enherbés

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 845 m²

Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable



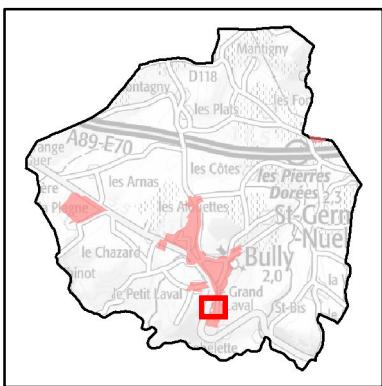
Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Bully (69)



Terrain n°

24

Diagnostic foncier



Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

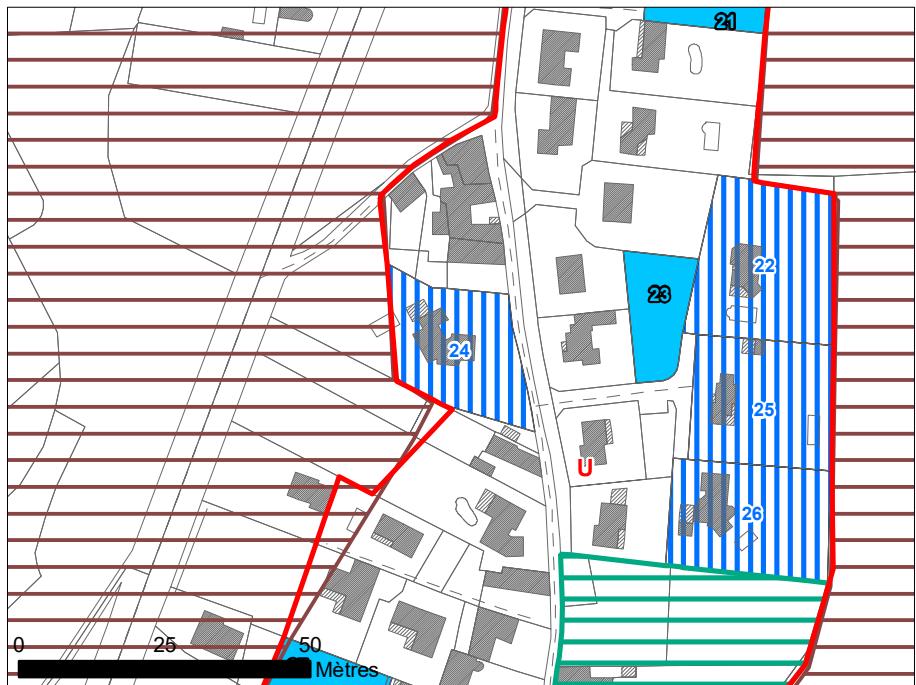
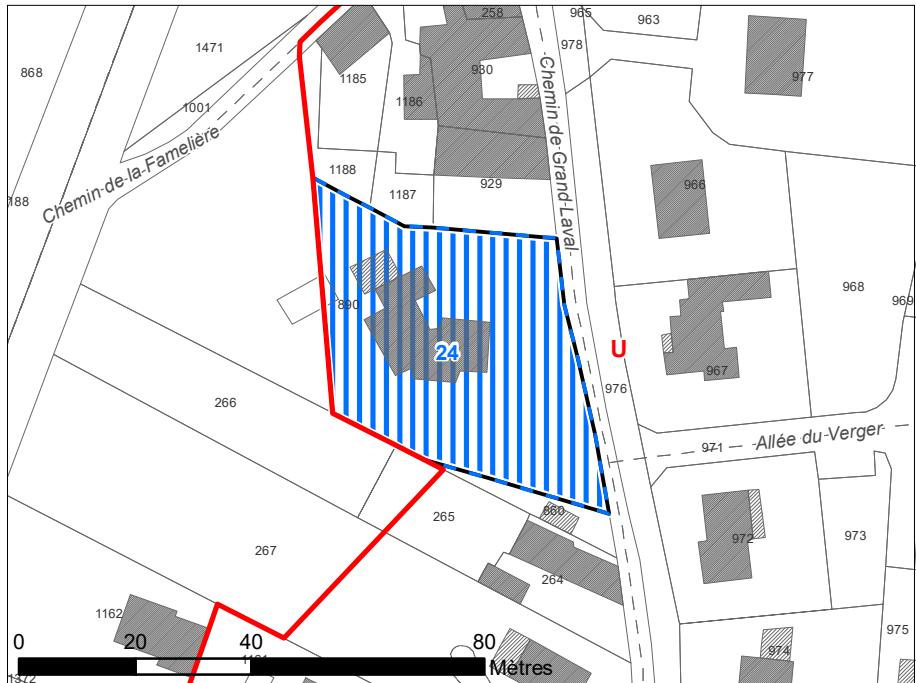
Superficie : 1831 m²

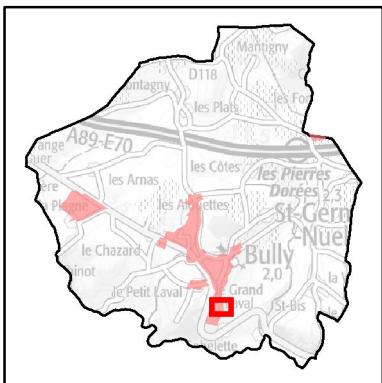
Commentaires :

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable





- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

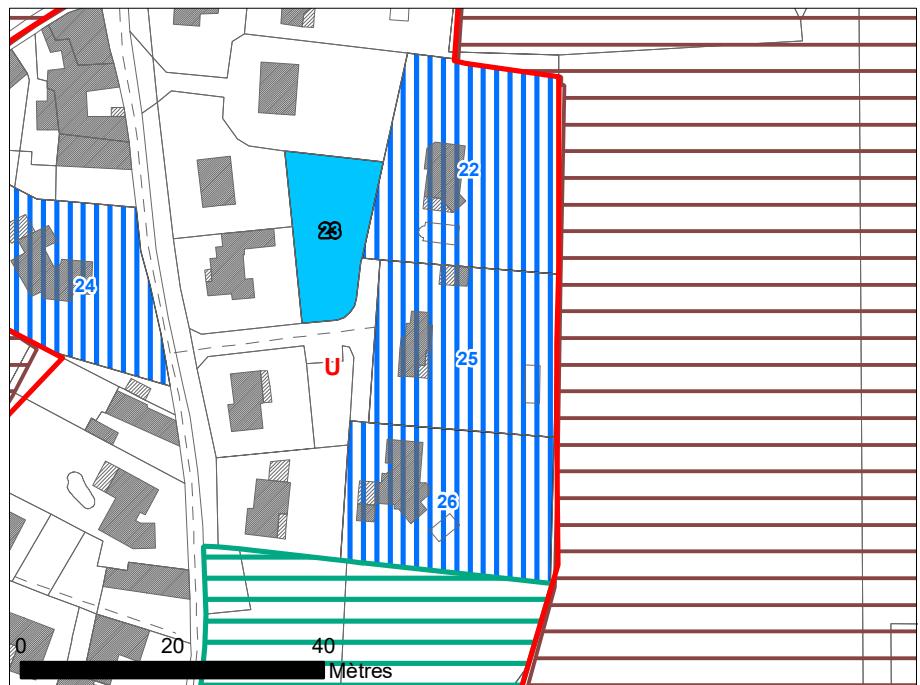
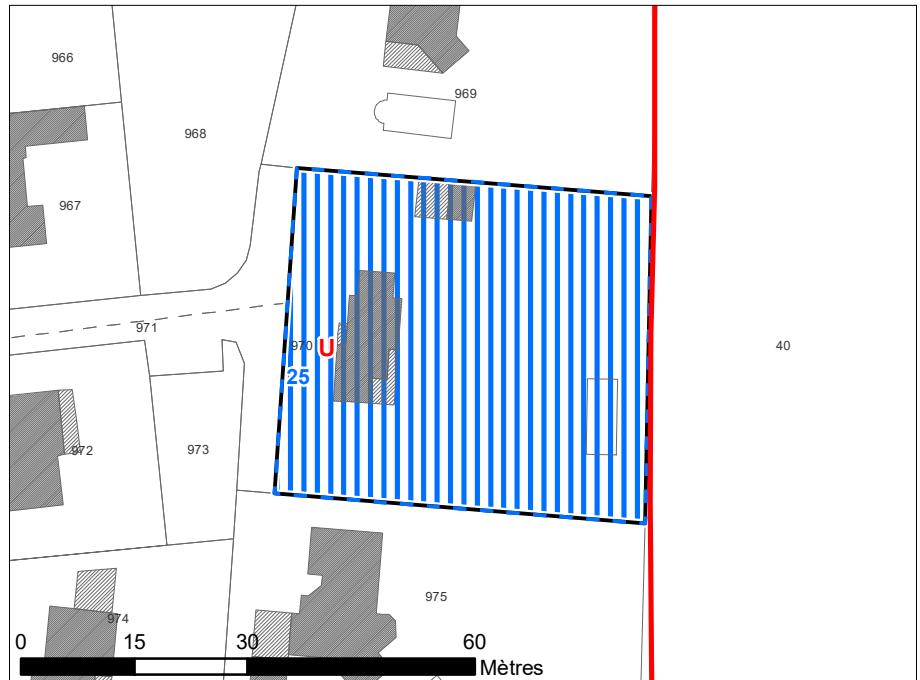
Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

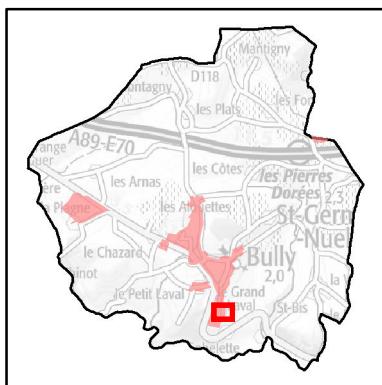
Superficie : 2079 m²

Commentaires :

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable





- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

Superficie : 2076 m²

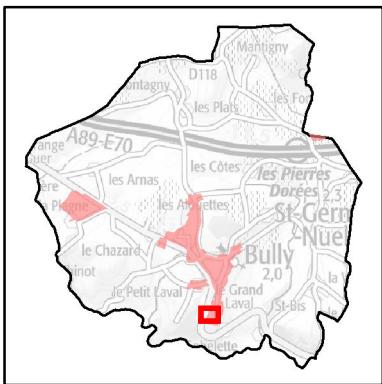
Commentaires :

Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
Bully (69)
Terrain n° 27

Diagnostic foncier

Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Jardin

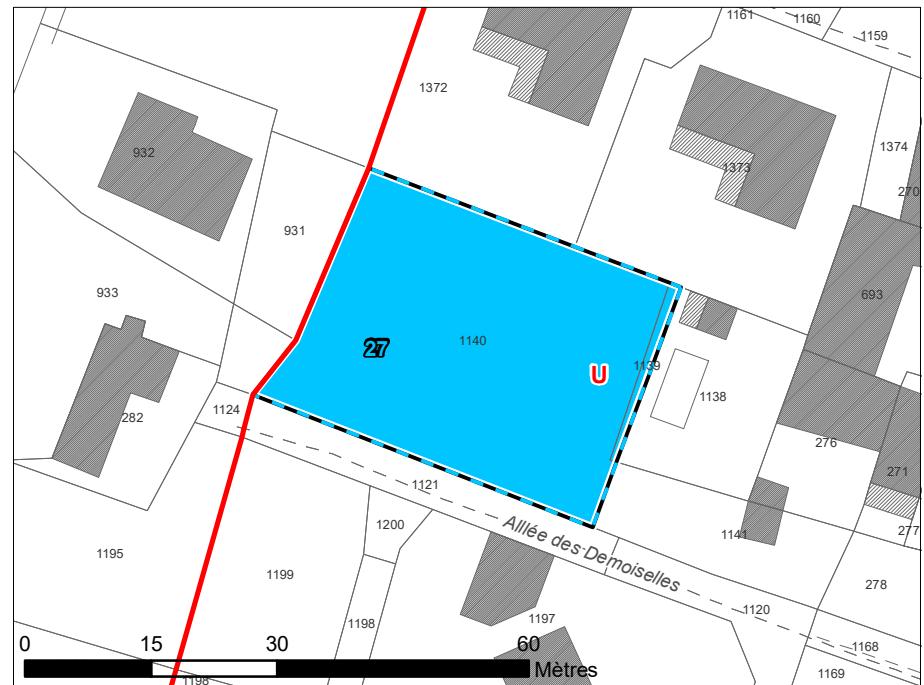
Justification si terrain non mobilisable : /

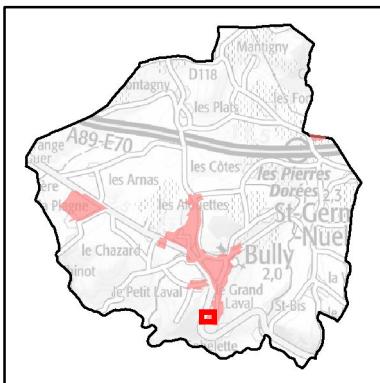
Superficie : 1237 m²
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable
- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable





 Zones U du futur document d'urbanisme
 Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Terrains enherbé/ boisé

Justification si terrain non mobilisable : /

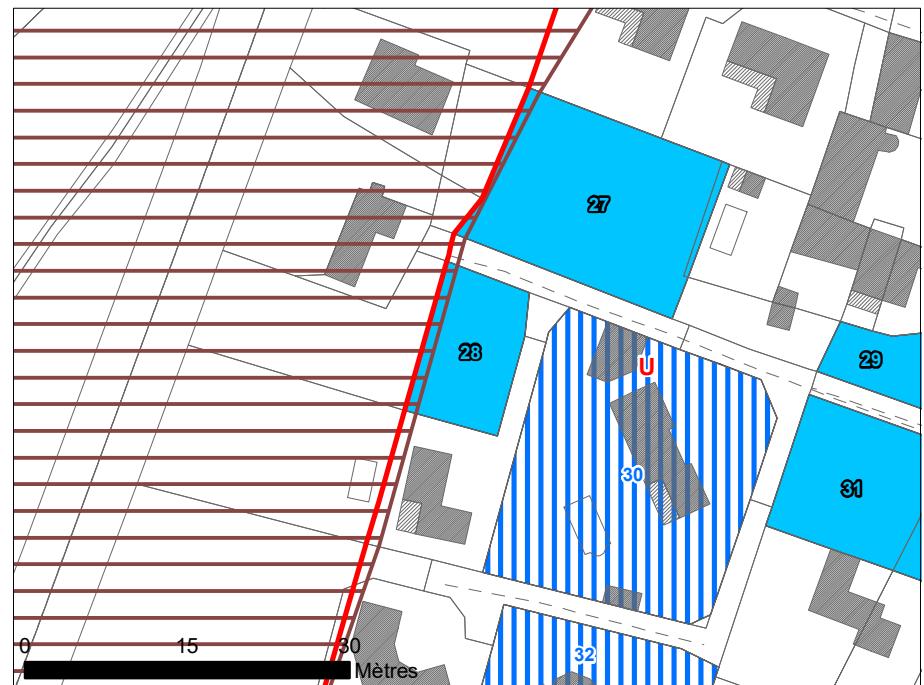
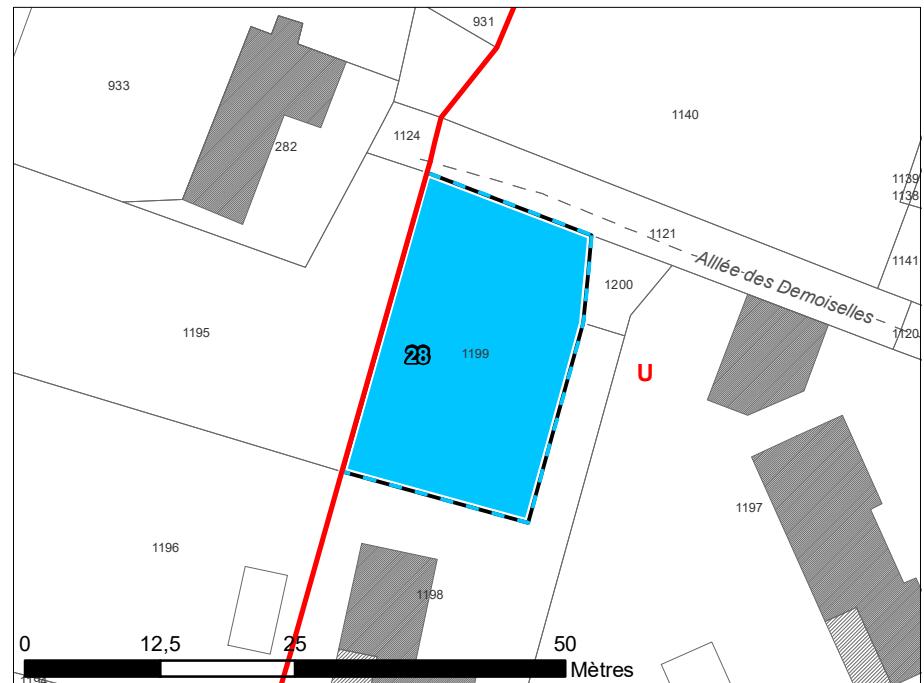
Superficie : 491 m²

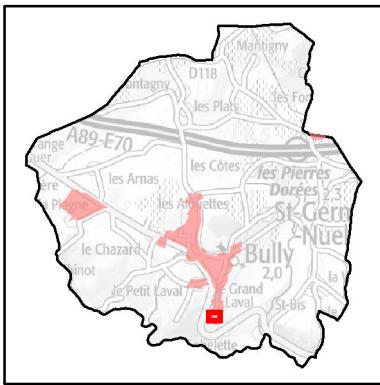
Commentaires :

Diagnostic foncier :

Terrain mobilisable

Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Terrains enherbé

Justification si terrain non mobilisable : /

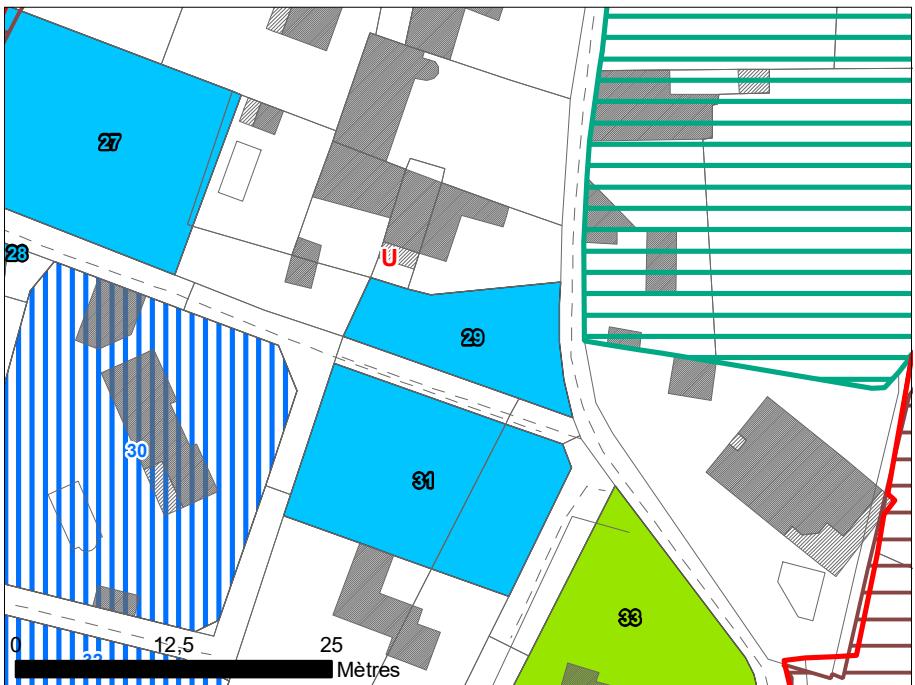
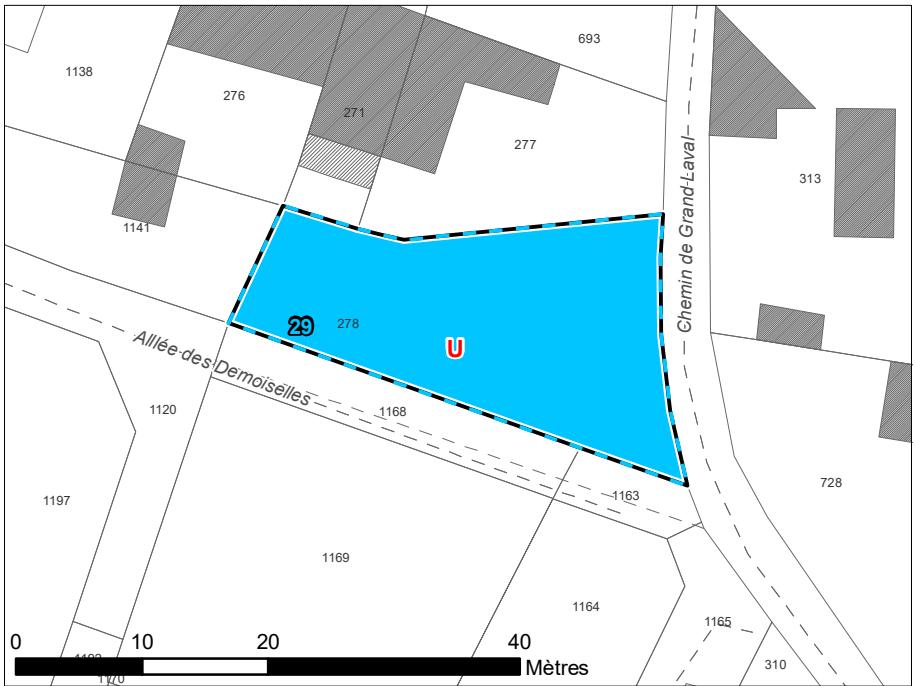
Superficie : 470 m²

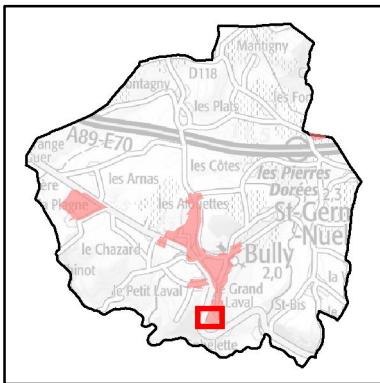
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- | | |
|---|-------------------------|
|  | Terrain densifiable |
|  | Terrain mobilisable |
|  | Terrain non mobilisable |





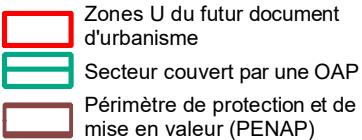
Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

Superficie : 2145 m²

Commentaires :



Diagnostic foncier :

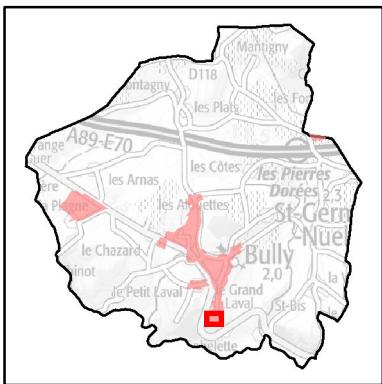
Terrain densifiable

Terrain mobilisable

 Terrain non mobilisable



Diagnostic foncier



Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

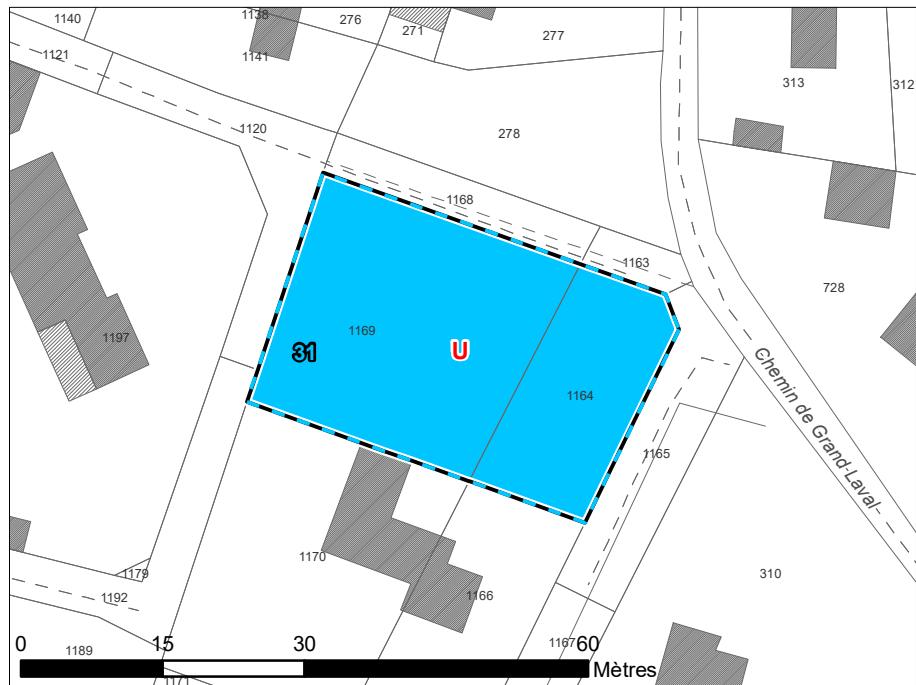
Superficie : 1010 m²

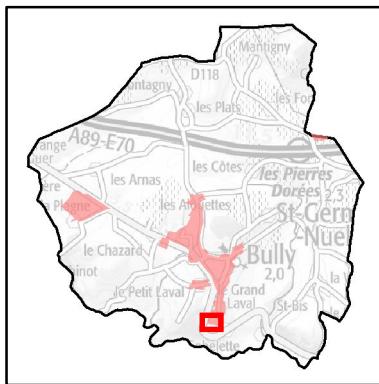
Commentaires : Diviser le terrain en deux

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- | | |
|---|-------------------------|
|  | Terrain densifiable |
|  | Terrain mobilisable |
|  | Terrain non mobilisable |





Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

Superficie : 1571 m²

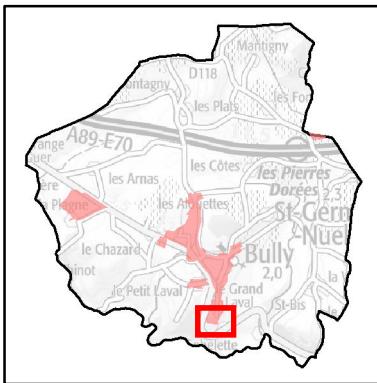
Commentaires :

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- █ Terrain densifiable
- █ Terrain mobilisable
- █ Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable

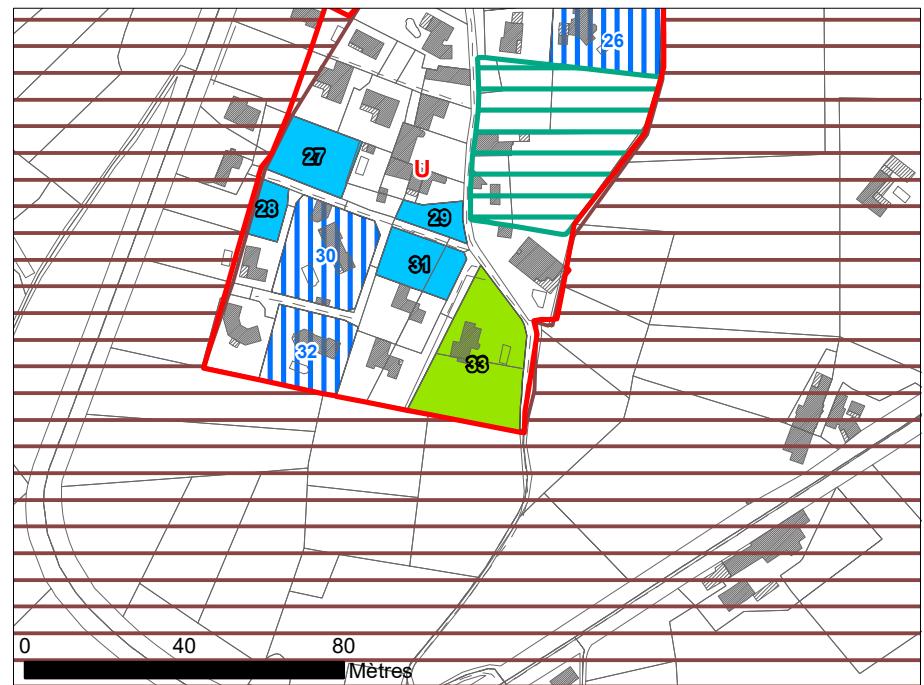
Superficie : 2928 m²

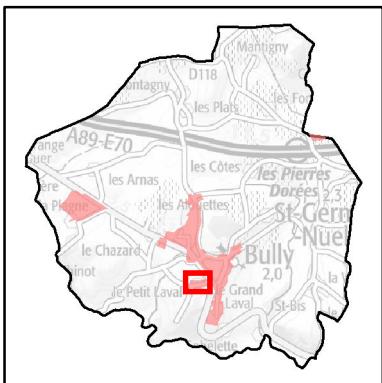
Commentaires :

- Zones U du futur document d'urbanisme
- Secteur couvert par une OAP
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

-  Terrain densifiable
-  Terrain mobilisable
-  Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Corps de ferme

Justification si terrain non mobilisable : Configuration du terrain, peu d'espace disponible pour la création d'un logement

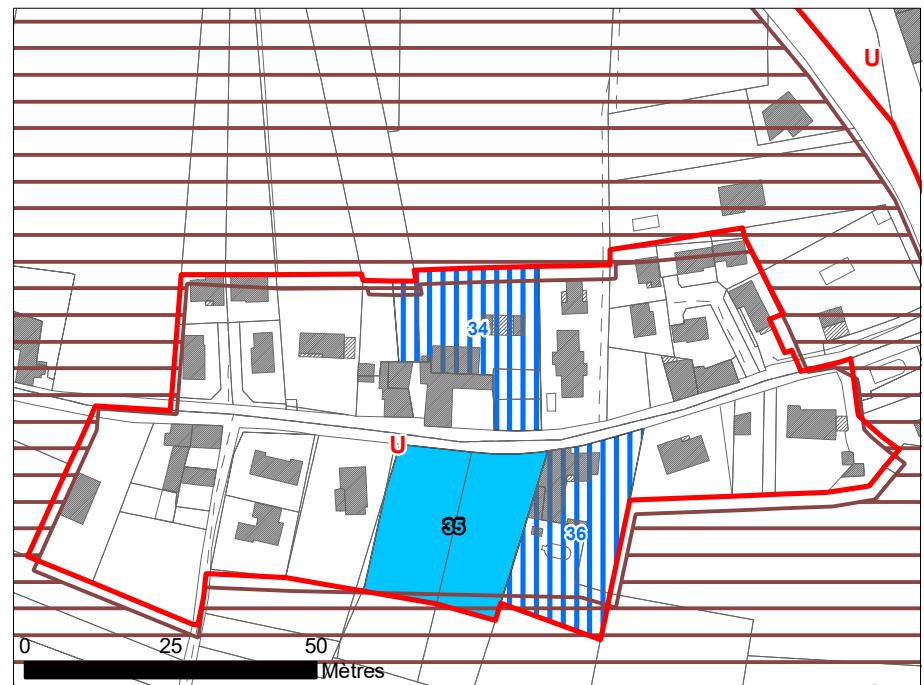
Superficie : 2048 m²

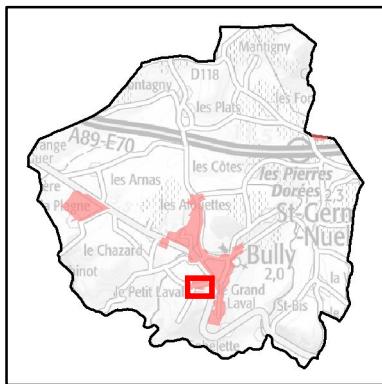
Commentaires :

Diagnostic foncier :

-  Zones U du futur document d'urbanisme
-  Terrain mobilisable
-  Terrain non mobilisable

-  Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)





Typologie de terrain : Terrain mobilisable

Occupation : Vignes

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 2652 m²

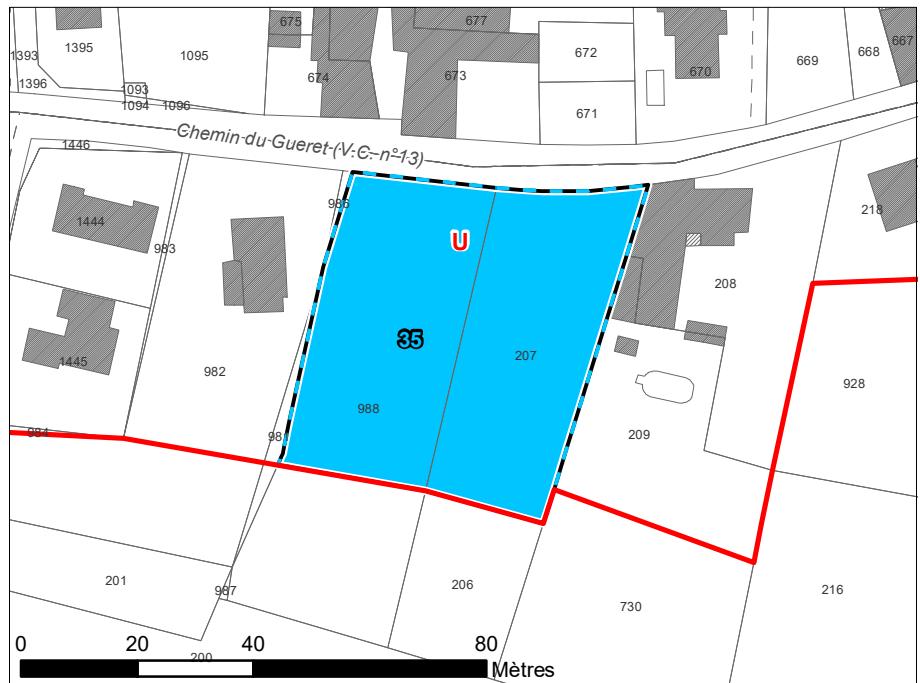
Commentaires :

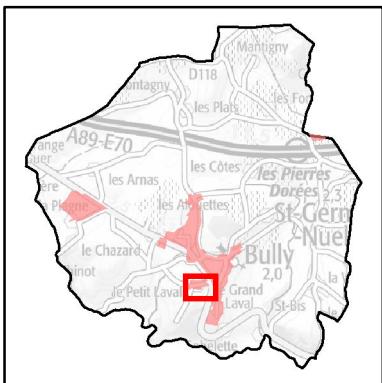
- Zones U du futur document d'urbanisme
- Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

Terrain mobilisable

Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Maison

Justification si terrain non mobilisable : peu d'espace disponible pour la création d'un logement

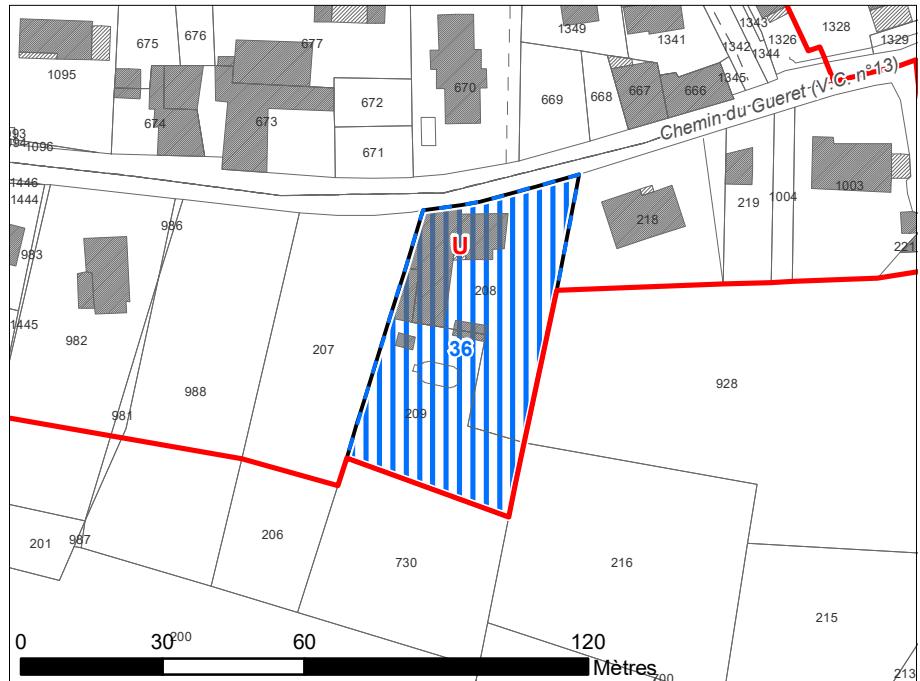
Superficie : 2133 m²

Commentaires :

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

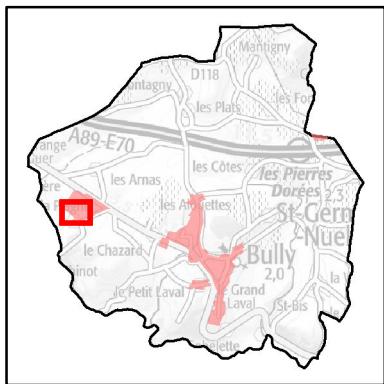
Diagnostic foncier :

- Terrain mobilisable
- Terrain non mobilisable



Plan Local d'Urbanisme de la Commune de
Bully (69)

 **Terrain n°** 37
Diagnostic foncier



- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain densifiable (pour l'économie)

Occupation : Entreprise

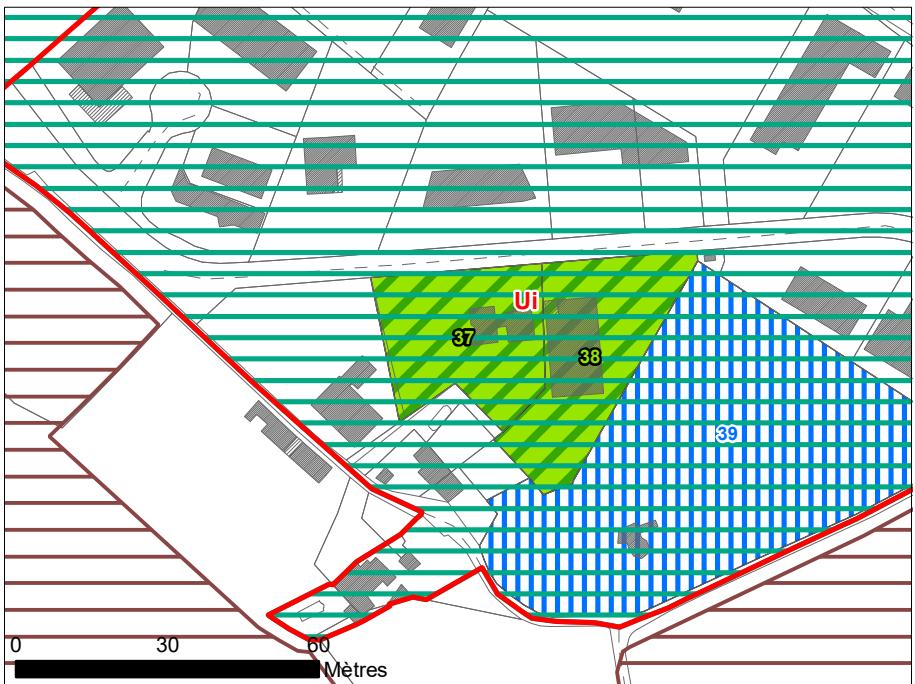
Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 3453 m²

Commentaires : Diviser le terrain en deux

Diagnostic foncier :

- █ Terrain densifiable (pour l'économie)
- █ Terrain non mobilisable





- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Typologie de terrain : Terrain densifiable (pour l'économie)

Occupation :

Justification si terrain non mobilisable :

Superficie : 3720 m²

Commentaires :

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable (pour l'économie)
- Terrain non mobilisable

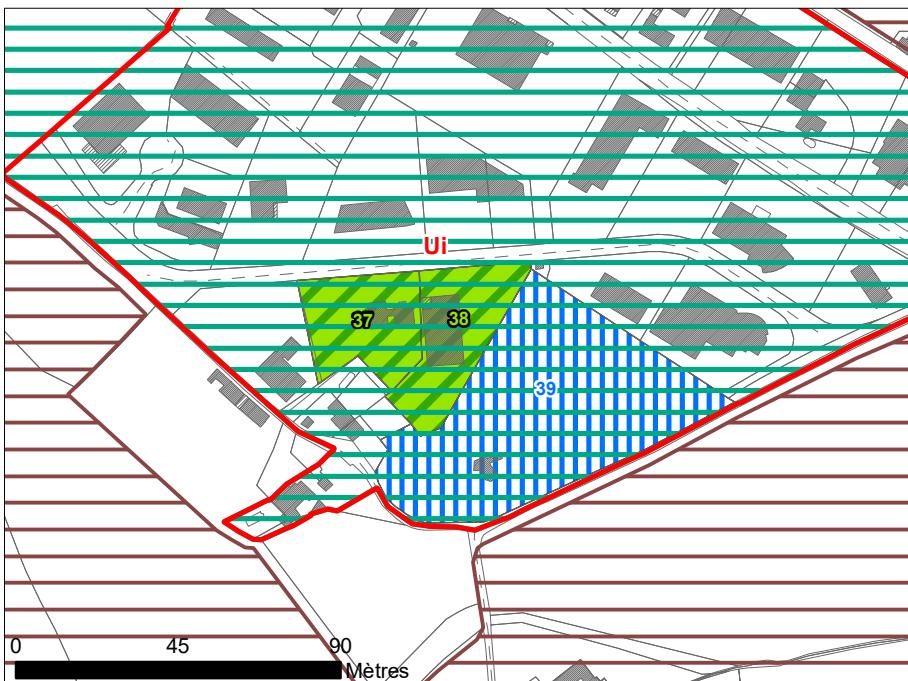
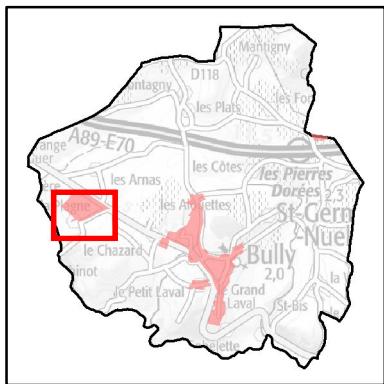


PHOTO MANQUANTE

Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Bully (69)

 **Terrain n°** 39

Diagnostic foncier



Typologie de terrain : Terrain non mobilisable

Occupation : Karting

Justification si terrain non mobilisable : Terrain de karting

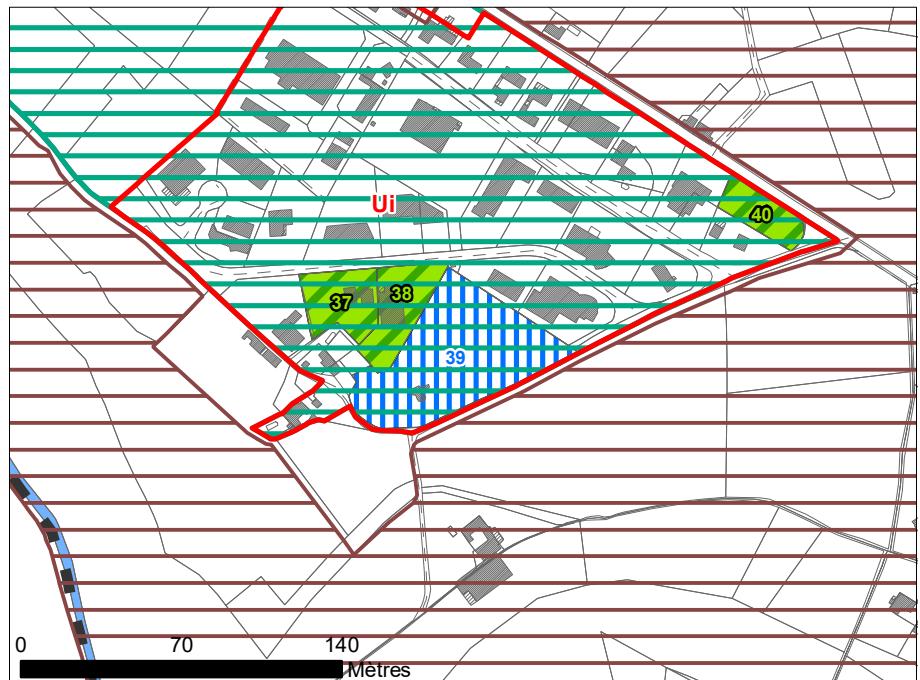
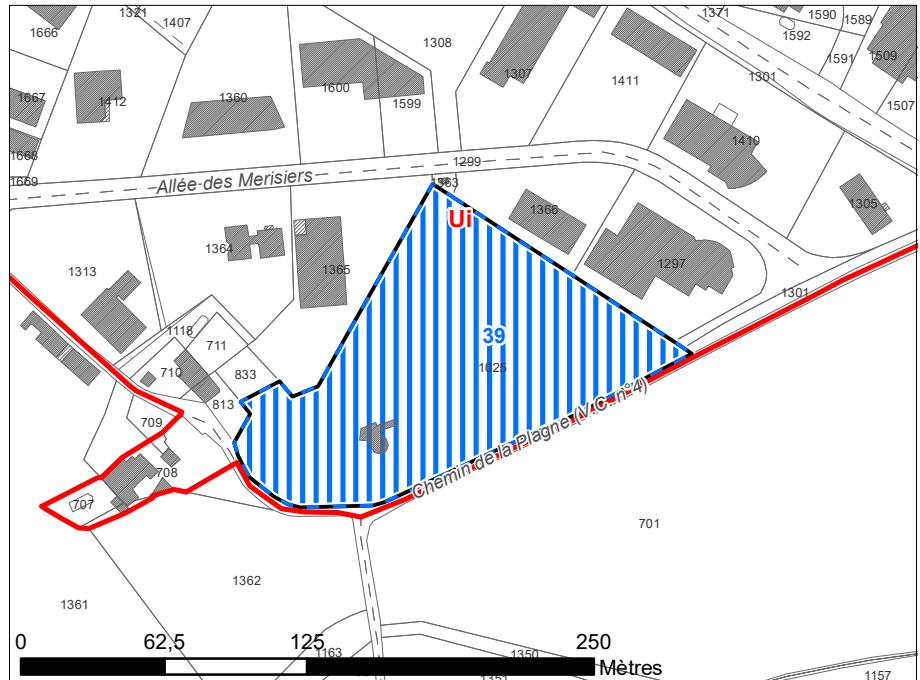
Superficie : 13620 m²

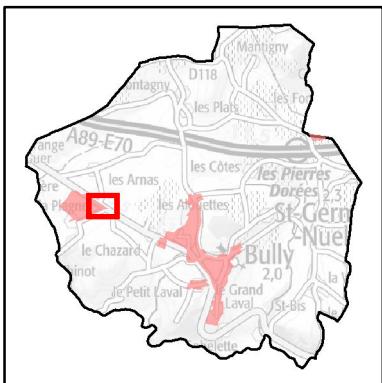
Commentaires :

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- ██ Terrain densifiable (pour l'économie)
- ██ Terrain non mobilisable





Typologie de terrain : Terrain densifiable (pour l'économie)

Occupation : Jardin

Justification si terrain non mobilisable : /

Superficie : 2339 m²

Commentaires : Vérifier Loi Barnier

- █ Zones U du futur document d'urbanisme
- █ Secteur couvert par une OAP
- █ Périmètre de protection et de mise en valeur (PENAP)

Diagnostic foncier :

- Terrain densifiable (pour l'économie)
- Terrain non mobilisable

